

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 27 FEBRER DE 2003**

Membres assistents:

Sr. Gabriel Sabater Camps
Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Antoni Aulí Ginard
Sra. Francisca Gili Nebot
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Pere Trias Aulí
Sr. Vicenç Matas Rosselló
Sr. Rafel Bosch Sans
Sr. Miguel Bernat Bosch

Membres que han excusat la seva absència:

Sra. Bartomeu Llinas Ferrà

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia vint-i-set de febrer de l'any dos mil tres, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Sr. Jaume Pou Reynés, i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, amb el fi de celebrar sessió extraordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària, la de la Corporació, Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

INICI EXPROPIACIÓ TERRENYS UA3.- El Sr. Gabriel Coll Barceló dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Atès que la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Històric, en sessió celebrada el dia 23 de novembre 2001, aprovar les NNSS d'Esporles, exposades el BOIB 153 de 22 de desembre de 2001 i les complimentar el 22 de març de 2002. Dins les esmentades NNSS resta aprovada una Unitat d'Actuació descrita com UA-3 situació Ca l'Amet-Avda. Joan Riutort, nucli Esporles Planol E-3, aquesta Unitat d'Actuació fou modificada pel Ple de l'Ajuntament de dia 3 de setembre de 2002 una vegada exposada el públic, sense que es presentes cap al·legació fou aprovada definitivament pel ple de l'Ajuntament de dia 10 de desembre de 2002, sense modificar el planejament.

Atès que dins l'esmentada Unitat d'Actuació es preveu un vial, que podria afectar les propietats de la següent relació nominal :

Ca l'Onclo S.L.,

Sra. Eva Diez Holgado

Sra. Amalia Bernabe Conde

Sr. Albert Catalan Frenandez

Atès que la finca en qüestió està qualificada com vial a la fitxa de la Unitat d'Actuació UA-3 de les NNSS d'Esporles, i l'obtenció de la propietat s'ha de fer pel sistema d'expropiació, propos al Ple de l'Ajuntament el següent ACORD:

1.- Constatar el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns, derivada d'allò establert a la Llei del Sol.

2.- Declarar la necessitat d'ocupació de part de les finques, per un total de 340 m2, i que consta al full adjunt, indispensable per el fi de l'expropiació i en el qual es descriuen els bens i drets necessaris , en tots els seus aspectes material i jurídic, amb el nom del propietari, indicació del domicili, i en el seu cas aquells que resulten titulars d'algun dret o interès indemnitzable, de La finca afectada per l'expropiació.

3.- Aprovar la relació concreta i individualitzada dels propietaris formulada a l'efecte i la descripció dels i bens i drets afectats per l'expropiació.

4.- Obrir un període d'informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant la publicació de l'edicte corresponent al Butlletí Oficial de la CAIB, en un dels diaris de més difusió i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

5.- Notificar individualment als interessats afectats, als efectes que puguin aportar les dades necessàries que permetin rectificar els possibles errors que s'estimin comesos en la relació, o si ho consideren oportú oposar-se a l'ocupació dels bens per motius de forma o fons que han de fonamentar adequadament.

6.- Facultar el Sr. Batle per que subscrigui tots els documents, públics o privats, que siguin necessaris per al desenvolupament del present acord.

El Sr. Pere Trias digue que el seu vot seria en contra, perquè no s'havien esgotat totes les possibilitats dintre les negociacions per arribar a un acord amb el propietaris dels terrenys i que

tampoc estava a favor de la situació urbanística resultant, ja que l'obertura al tràfic d'aquest carrer i el seu enllaç amb el de més amunt li pareixia que no era correcta per la zona i a més un perill pels infants de l'escola.

El Sr. Vicens Matas digue que el seu vot seria en contra també pels arguments manifestats pel Sr. Trias, però que no era la primera vegada que manifestava el seu desacord amb el planejament de la zona.

El Sr. Coll digue que no podia ser d'un altra manera que respectar la postura política de cada grup, encara que no si estes d'acord.

Pel que feia a les negociacions restava ben clar que no havian acabat que continuaven i que en qualsevol moment de l'expedient d'expropiació com deia l'informe de la Secretaria, es podia arribar a un acord. Però el motiu d'iniciar aquesta expropiació era de no allargar excessivament l'expedient de construcció dels habitatges de VPO.

Sotmesa a votació la proposta és aprovada amb el següent resultat:

- Sis (6) vots a favor, cinc (5) del PP i un (1) del independent.
- Quatre (4) vots en contra, tres (3) del PAS.PSM i un (1) del PSIB.PSOE.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-una hores i quaranta minuts, el Sr. Batle aixecà la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària, en donc fe, i amb el seu Vist i Plau estenc la present .

Esporles, 27 de febrer de 2003.
El Batle, La Secretària,