

CAPÍTULO 01 LAVABOS AULA TALLER

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	m Cndc san ente DN40mm 30%acc Colector enterrado en zanja realizado con tubería de fundición de 40mm de diámetro nominal, con revestimiento interior de epoxi bi-componente de color ocre, espesor medio 250 micras y exterior de zinc anticorrosión, con 130 gr/m ² más pintura de apresto acrílico de color gris antracita, espesor medio 40 micras, con extremos lisos y unión mediante manguito de elastómero, con incremento del precio del tubo del 30% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, colocado e instalado sin incluir excavación ni relleno de zanja.			
	Total m	6,00	51,48	308,88
1.2	m Canlz vi mulc PEX ø20mm 40%acc Canalización vista realizada con tubo multicapa de polietileno reticulado con alma de aluminio (PEX-AL-PEX), diámetro nominal 20mm y espesor de pared 2.25mm, suministrado en barras de 5m de longitud, incluso garras de sujeción y con un incremento del precio del tubo del 40% en concepto de uniones, accesorios y piezas especiales, totalmente instalada y comprobada.			
	Total m	10,00	12,37	123,70
1.3	u Lav espl 1200x500mm 1sn cua bl Lavabo de 1200x500mm de un seno/s, de forma cuadrada, de porcelana vitrificada acabado blanco, con juego de anclajes para fijación, incluso válvula desagüe de 1 1/2", grifo giratorio de caño alto solo fría, sifón y tubo, colocado y con ayudas de albañilería según DB HS-4 del CTE.			
	Total u	2,00	300,32	600,64
1.4	h Ayudas albañilería Ayudas de albañilería al montaje y/o desmontaje de instalaciones contempladas en el proyecto (300 m ²), incluyendo formación de rozas y pasos de instalaciones, colocación de cajetines, ayudas a la carga y descarga de los ditintos oficios de la obra.			
	Total h	2,00	47,23	94,46
			TOTAL CAPÍTULO 01 LAVABOS AULA TALLER :	1.127,68

CAPÍTULO 02 RETIRADA CANCELA PISCINA

	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	u	Levnt reja 3m2 c/aprov Levantado de puerta reja galvanizada de acceso a piscina, incluso garras de anclaje, y accesorios de hasta 3 m2, con aprovechamiento del material y retirada del mismo sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.			
		Total u	1,00	19,14	19,14
2.2	m2	Fab BHH 40x20x15cm Fábrica para revestir de 15cm de espesor, realizada con bloques de hormigón de áridos densos de 40x20x15cm, recibidos con mortero de cemento M-5, con juntas de 1cm de espesor, incluso replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas y piezas especiales (medio, esquina, etc.), humedecido de las partes en contacto con el mortero, rejuntado y limpieza, considerando un 3% de pérdidas y un 30% de mermas de mortero, según DB SE-F del CTE y NTE/FFB.			
		Total m2	1,00	58,80	58,80
2.3	m2	Enfoscado M-10 maes bruñ vert ext Enfoscado maestreado bruñido, con mortero de cemento M-10 en paramento vertical exterior, según NTE-RPE-7, incluso andamiaje necesario, eliminación de restos y limpieza, listo para pintar.			
		Total m2	2,00	24,15	48,30
2.4	m2	Pintura exterior acrl mt bl Revestimiento de paramentos exteriores con impermeabilizante acrílico elástico antifisuras, fungicida-algicida, resistente a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos, con textura tipo liso y acabado mate, en color blanco, de aplicación sobre paramentos verticales de mortero de cemento o ladrillo, previa limpieza de la superficie, con mano de fondo a base de emulsión acuosa y mano de acabado aplicado con brocha o rodillo, según NTE/RPP-24. Incluso medios de elevación necesarios y limpieza.			
		Total m2	60,00	6,41	384,60
TOTAL CAPÍTULO 02 RETIRADA CANCELA PISCINA :					510,84

CAPÍTULO 03 SUSTITUCIÓN PAVIMENTO PATIO

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1	m2 Demol mec pav terrazo Demolición de pavimento de terrazo incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a vertedero.			
	Total m2	225,00	6,29	1.415,25
3.2	m3 Transporte escombros 15km c/crg Transporte de residuos de construcción y demolición mezclados de densidad media 1.50 t/m3, los cuales deberán ser separados en fracciones por un gestor de residuos autorizado antes de su vertido, considerados como no peligrosos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, llevado a cabo por empresa autorizada por la Consell Insular de Mallorca, con camión volquete o contenedor, a una distancia de 15 km a vertedero o planta de tratamiento autorizada, considerando tiempos de ida, vuelta y descarga, incluso carga realizada a mano y tiempo de espera del camión considerando 3 peones. Todo ello según la Ley 10/1998 a nivel nacional así como el Plan Director Sectorial para la Gestión de Residuos de Construcción-Demolición aprobada por el Consell Insular de Mallorca el 29 de julio de 2002.			
	Total m3	22,50	34,30	771,75
3.3	m2 Pavimento texturado horm e5cm Pavimento continuo texturado para exteior, en diversas formas y colores acabado fratasado, acabado antideslizante de clase C3, realizado con hormigón de resistencia característica 15 N/mm2, de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 12mm, de 5cm de espesor, extendido, nivelado y alisado, capa de color endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior lavado con agua a presión, texturado e impresión del pavimento, sellado superficial con laca y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 20m2), realizadas con medios mecánicos, según NTE/RSC-6. Incluso formación de prampas de acuedo con zona porche.			
	Total m2	225,00	33,56	7.551,00
TOTAL CAPÍTULO 03 SUSTITUCIÓN PAVIMENTO PATIO :				9.738,00

CAPÍTULO 04 CUBIERTA CUARTO RESIDUOS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1	m2 Entrevigado perfil omega con XPS Suministro y colocación de entrevigado para forjado de madera a base de perfiles omega 60-40-1.5 atornillados a viguetas de madera existentes mediante tornillos autotaladrantes y 2 paneles de aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS de 50 mm de espesor (100 mm de espesor total) mecanizado lateralmente y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.029 W/mK y resistencia térmica 1.72 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10\Y)250-DS(T+)-DS(TH)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)90-WL(T)0,7-WD(V)5-FT2, incluso parte proporcional de elementos de sujeción y corte del aislante, tomados con adhesivo específico. Incluso medios de protección individual y colectiva (andamios, líneas de vida, etc) necesarios, y medios de elevación, carga y descarga. Medida en verdadera magnitud.			
	Total m2	8,00	26,05	208,40
4.2	m2 Placa ondulada bajo-teja Suministro y colocación de placa de fibrocemento sin amianto ondulada para colocación de teja curva de 18,5 a 23 cm de ancho. Colocada con tornillería sobre perfiles de chapa galvanizada o panel sandwich (no incluidos en el precio). Incluso lámina autoadhesiva en limatesas, limahoyas y encuentro con chimeneas y medianeras, totalmente instalada según especificaciones del fabricante y DB HS-1 del CTE. Incluso medios de protección individual y colectiva (andamios, líneas de vida, etc) necesarios, y medios de elevación, carga y descarga. Medida en verdadera magnitud.			
	Total m2	8,00	18,15	145,20
4.3	m2 Cobertura tejado teja árabe Cobertura con teja cerámica curva a razón de 26 tejas/m2 y recibidas con espuma de poliretano sobre placa de fibrocemento, con mortero de cemento en arranque y cumbre, según NTE/QTT-11, incluso limpieza, regado de la superficie y replanteo. Según DB HS-1 del CTE. Incluso medios de protección individual y colectiva (andamios, líneas de vida, etc) necesarios, y medios de elevación, carga y descarga. Medida en verdadera magnitud.			
	Total m2	8,00	38,18	305,44
4.4	kg Viga acero S 275 JR soporte cbierta Suministro de acero laminado en caliente S 275JR, en perfil serie IPE-140 con capa de imprimación antioxidante y montaje de dintel apoyado en obra, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE e Instrucción EAE.			
	Total kg	64,00	3,95	252,80
TOTAL CAPÍTULO 04 CUBIERTA CUARTO RESIDUOS :				911,84

CAPÍTULO 05 AISLAMIENTO FACHADA ZONA BEBÉS

	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	u	Levnt persiana con aprov Levantado de juego de persianas, incluso retirada de goznes, guías y accesorios con aprovechamiento del material y retirada del mismo incluso custodia en obra.			
		Total u	4,00	19,14	76,56
5.2	m	Levantado rodapié cerámico Levantado de rodapié cerámico, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero.			
		Total m	26,00	2,79	72,54
5.3	m	Levantado fiola ventana Levantado de fiola en hueco ventana, con retirada y carga de escombros sobre camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero.			
		Total m	4,00	11,14	44,56
5.4	m2	Limp pmto pie c/agua atmz Limpieza mecánica de paramento de mortero en estado de conservación bueno y considerando un grado de dificultad normal, mediante hidrolimpiadora (hasta 5 atm) de forma controlada con equipo de agua a baja presión para retirada de pintura y mortero en mal estado, incluso tapado de grietas y saneado de zonas puntuales en mal estado, preparado para recibir mortero para SATE, incluyendo vuelos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos, incluso parte proporcional de agua.			
		Total m2	82,00	10,37	850,34
5.5	m2	SATE EPS 0.034 e50mm rev sint Sistema de Aislamiento Térmico Exterior (SATE-ETICS) con una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, suministrado e instalado conforme a su correspondiente Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE), compuesto por: Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de poliestireno expandido (EPS) con una conductividad térmica de 0.034 W/mK, un espesor de 50mm, una resistencia térmica de 1.47 m2K/W, una reacción al fuego Euroclase E, con marcado CE y según la UNE-EN 13163 y UNE-EN 13499, fijados al soporte mediante mortero de cemento con resinas y aditivos y espigas de anclaje mecánico dispuestas en el perímetro, esquinas y centro de los paneles. Capa de refuerzo y base del acabado formada por una malla de fibra de vidrio convencional con tratamiento anti cal, con una abertura de malla de 4x4 mm, una resistencia a tracción (urdimbre) >1500 N/50 mm y >1000 N/50 mm tras el envejecimiento y un granaje de entre 145 y 165 g/m2, embebida en el centro de una capa de 5cm espesor de mortero industrial de albañilería M-10 aplicado con llana y con solapes de malla de 10cm en las juntas, cantoneras, accesorios y perfiles de goteo. Capa de acabado impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, formada por un revoco sintético de 1 mm de espesor acabado liso realizado con pasta sintética a base de ligantes acrílicos, cargas minerales, resinas en dispersión acuosa, pigmentos, fungicidas y aditivos especiales, aplicado sobre imprimación previa de adherencia y regularización de color. Todo ello incluyendo la parte proporcional de la perfilería de arranque, cantoneras, formación de juntas, jambas y dinteles, remates y accesorios necesarios para la completa instalación del sistema conforme al DITE.			
		Total m2	82,00	68,72	5.635,04
5.6	m	Vier c c/gotn 28x14 Vierteaguas realizado con piezas cerámicas de tipo bocel de hasta 30cm de fondo y 4 cm de espesor, tomadas con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento coloreada, eliminación de restos y limpieza.			
		Total m	6,00	52,02	312,12
5.7	u	Colocación pers mad Colocación de persiana de madera previamente retirada, incluso herrajes y goznes especiales para colocación sobre SATE de acero inox, colocación y ajuste final, completamente acabada y revisada.			
		Total u	4,00	73,29	293,16

CAPÍTULO 05 AISLAMIENTO FACHADA ZONA BEBÉS

Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.8	m Rod gres 8x40 C2 CG2 Rodapié de gres rústico con junta (>3mm) de 8x40cm, colocado en capa fina con adhesivo cementoso mejorado (C2) y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado (CG2), incluso cortes y limpieza, según Guía de la Baldosa Cerámica (Documento Reconocido por la Generalitat DRB 01/06).			
	Total m	26,00	14,87	<u>386,62</u>
	TOTAL CAPÍTULO 05 AISLAMIENTO FACHADA ZONA BEBÉS :			7.670,94

RESÚMEN POR CAPÍTULOS

01 LAVABOS AULA TALLER	1.127,68
02 RETIRADA CANCELA PISCINA	510,84
03 SUSTITUCIÓN PAVIMENTO PATIO	9.738,00
04 CUBIERTA CUARTO RESIDUOS	911,84
05 AISLAMIENTO FACHADA ZONA BEBÉS	7.670,94
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	19.959,30

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS.

