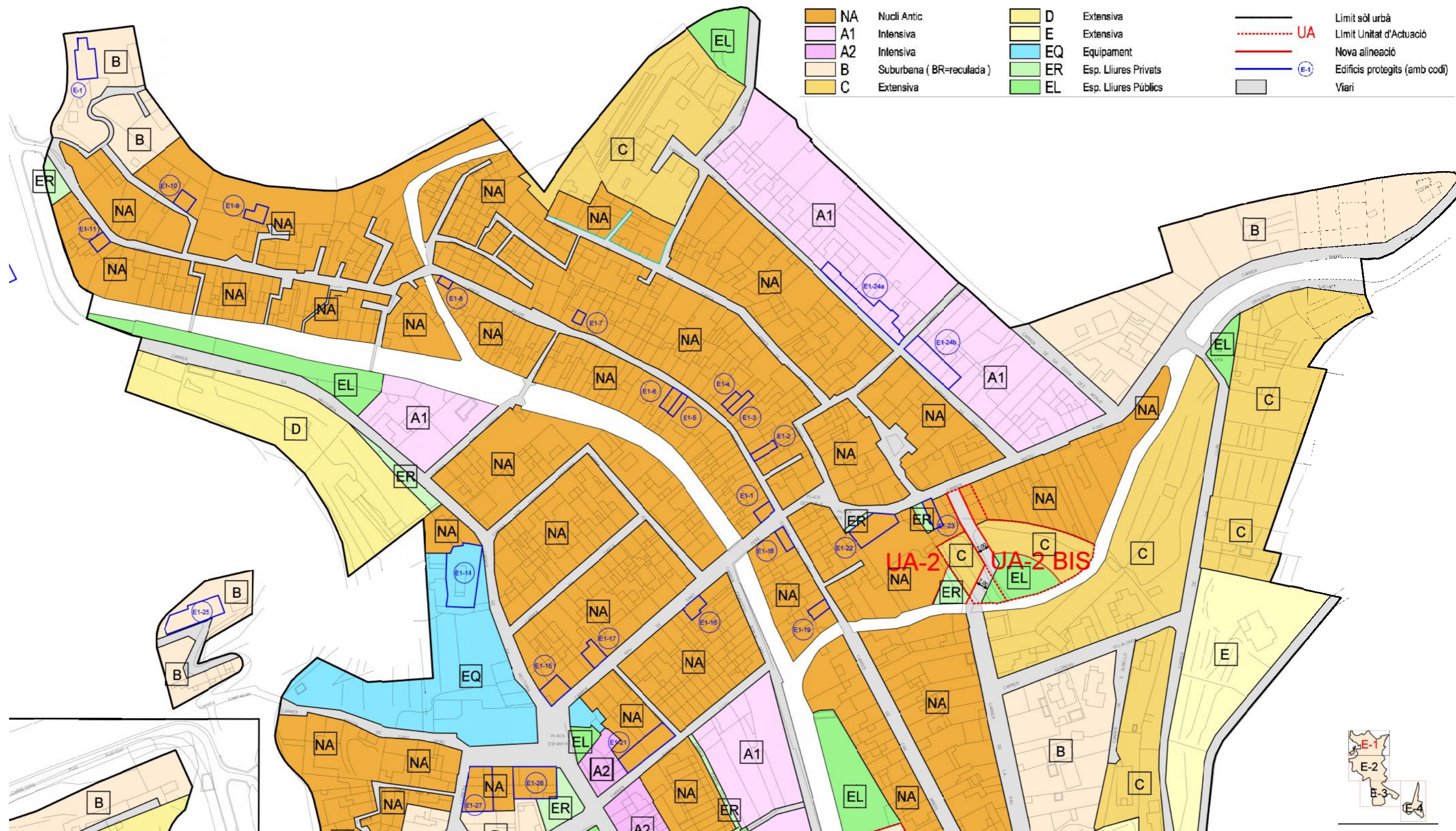


ESTUDIO DE DETALLE DE REORDENACIÓN DE VOLÚMENES EN LA CALLE LLUM  
 NÚMEROS 5A, 7, 9, 11 Y 13 DE ESPORLES - 4 de Abril 2017

AINA JULIAN RIPOLL a.julian.arquitecta@gmail.com  
 +34 635 944 538 Camí dels Reis, 411 07120 Palma

EMPLAZAMIENTO  
 ESC. --

I.01

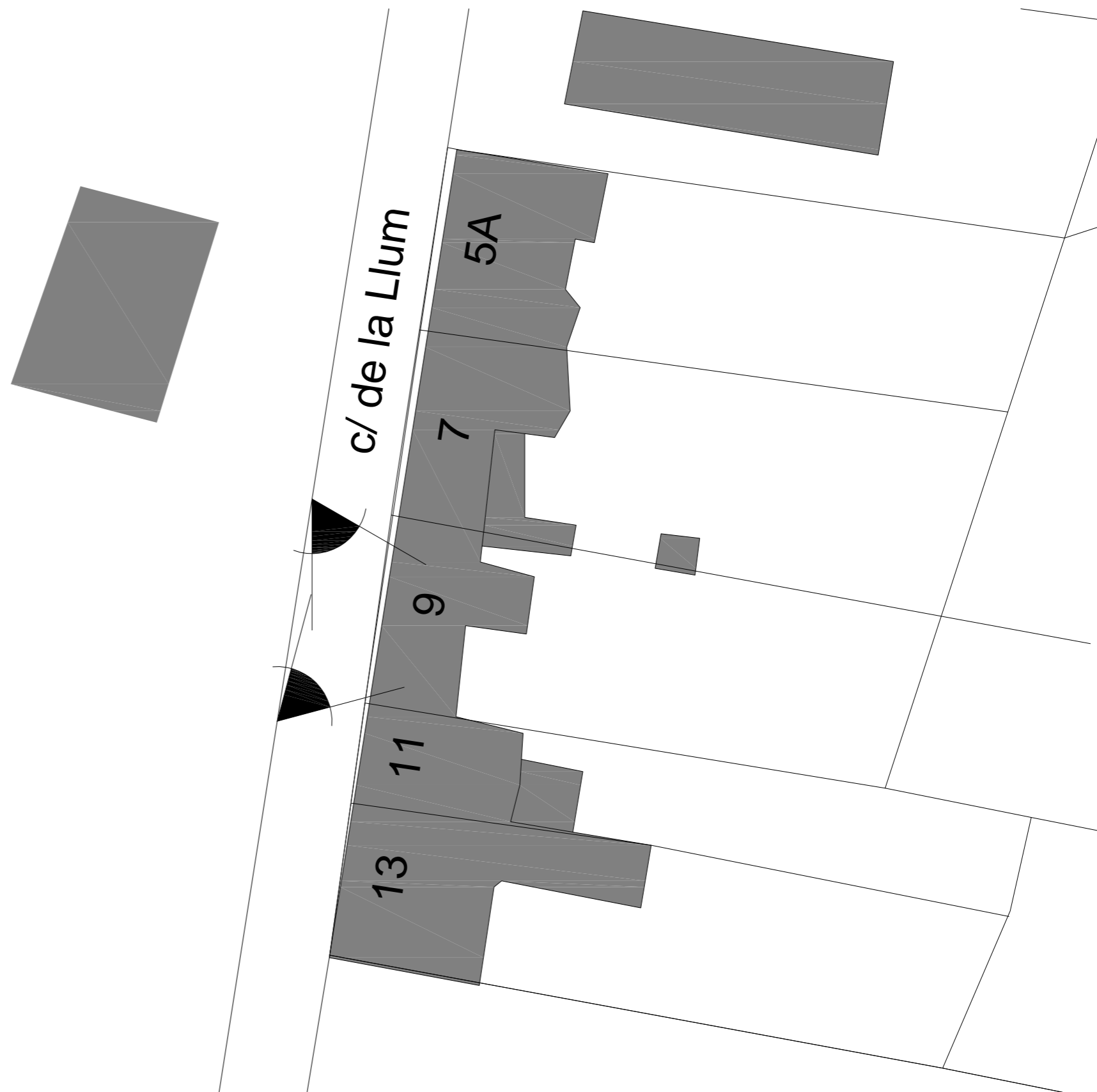


ESTUDIO DE DETALLE DE REORDENACIÓN DE VOLÚMENES EN LA CALLE LLUM  
 NÚMEROS 5A, 7, 9, 11 Y 13 DE ESPORLES - 4 de Abril 2017

AINA JULIAN RIPOLL a.julian.arquitecta@gmail.com  
 +34 635 944 538 Camí dels Reis, 411 07120 Palma

CLASIFICACIÓN DEL SUELO (NNSS)  
 ESC. 1:2.000

I.02

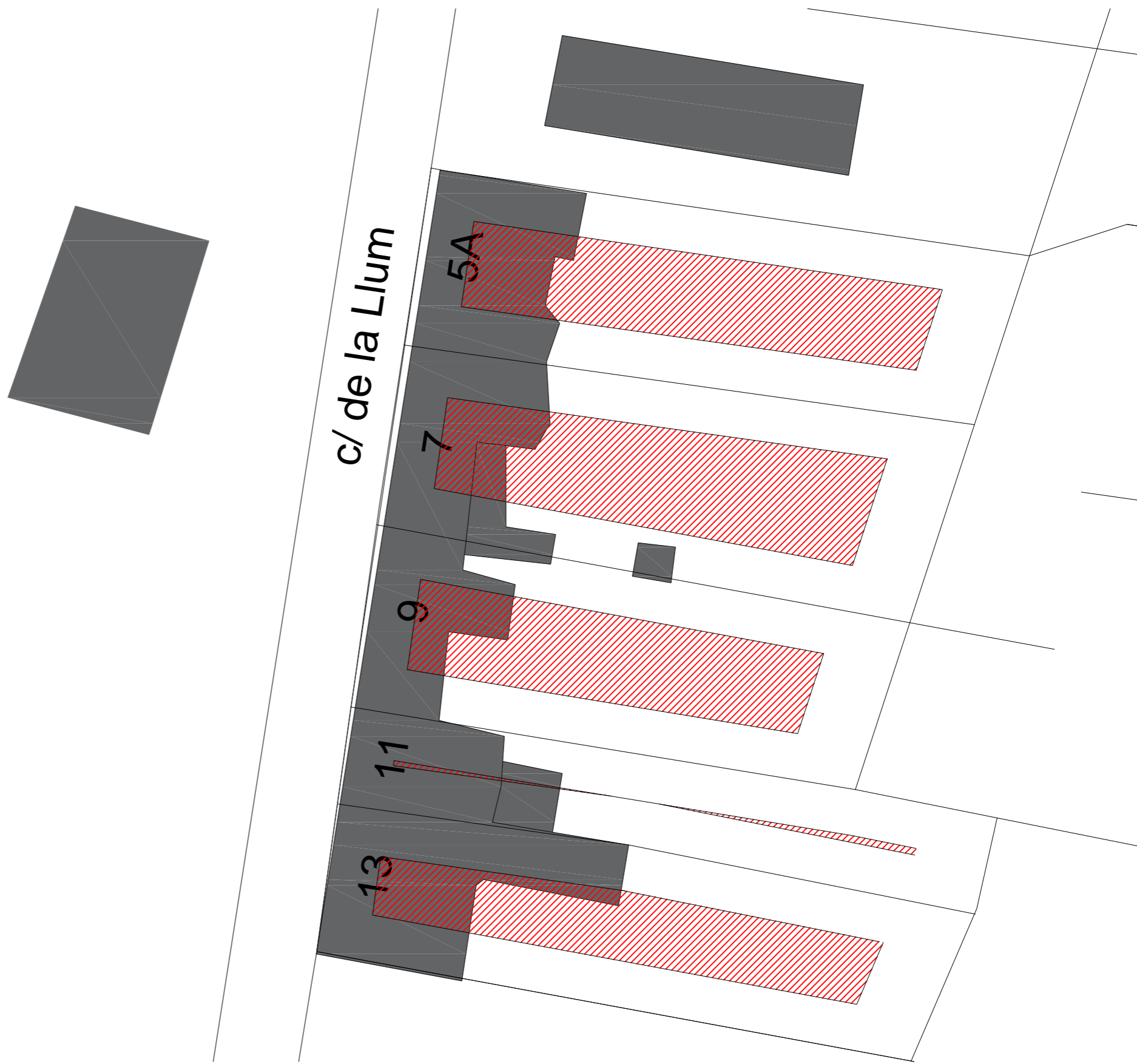


ESTUDIO DE DETALLE DE REORDENACIÓN DE VOLÚMENES EN LA CALLE LLUM  
NÚMEROS 5A, 7, 9, 11 Y 13 DE ESPORLES - 4 de Abril 2017

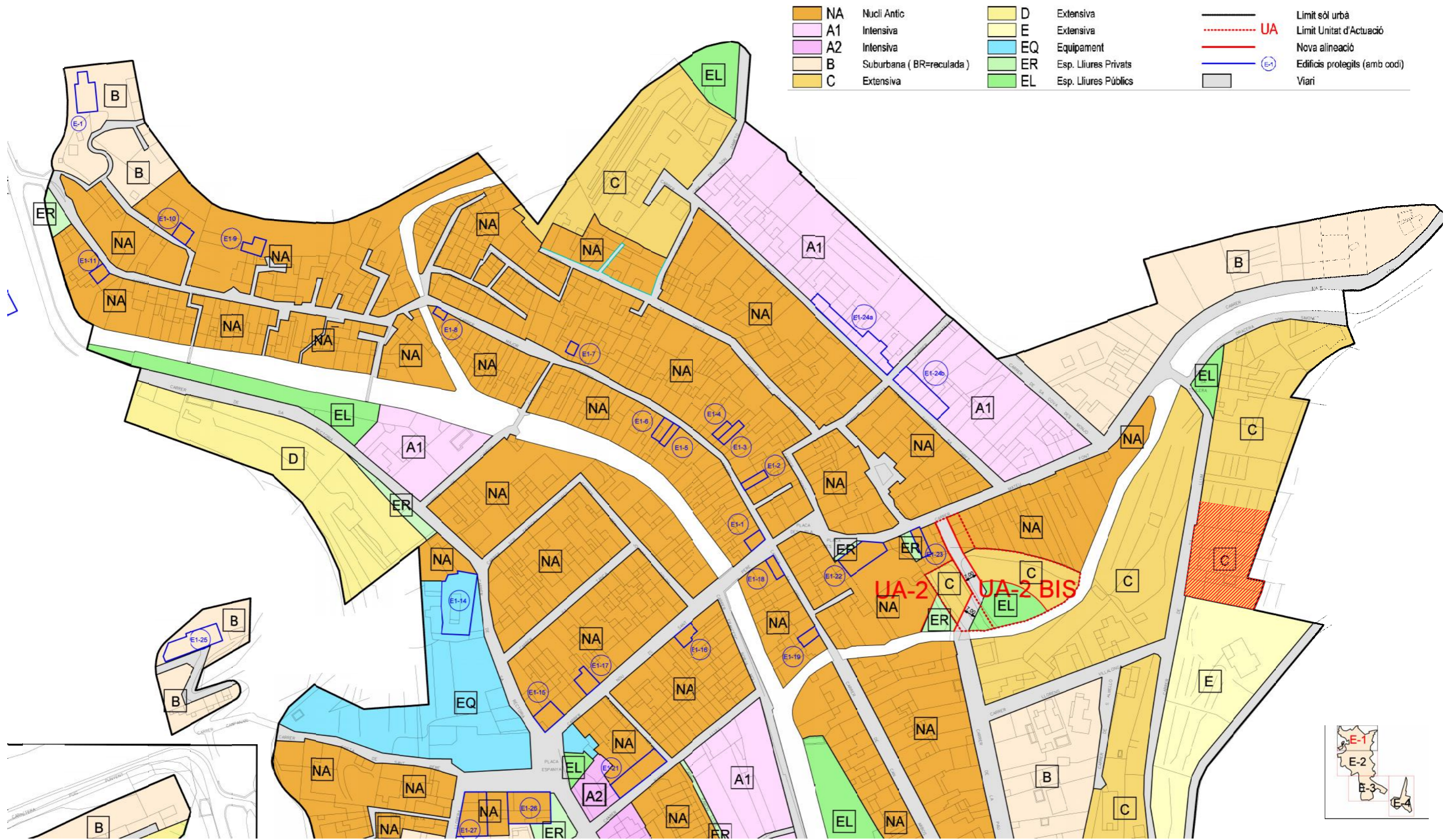
AINA JULIAN RIPOLL a.julian.arquitecta@gmail.com  
+34 635 944 538 Camí dels Reis, 411 07120 Palma

VISTAS ENTORNO  
ESC. 1:300

I.03



ESTUDIO DE DETALLE DE REORDENACIÓN DE VOLÚMENES EN LA CALLE LLUM  
NÚMEROS 5A, 7, 9, 11 Y 13 DE ESPORLES - 4 de Abril 2017

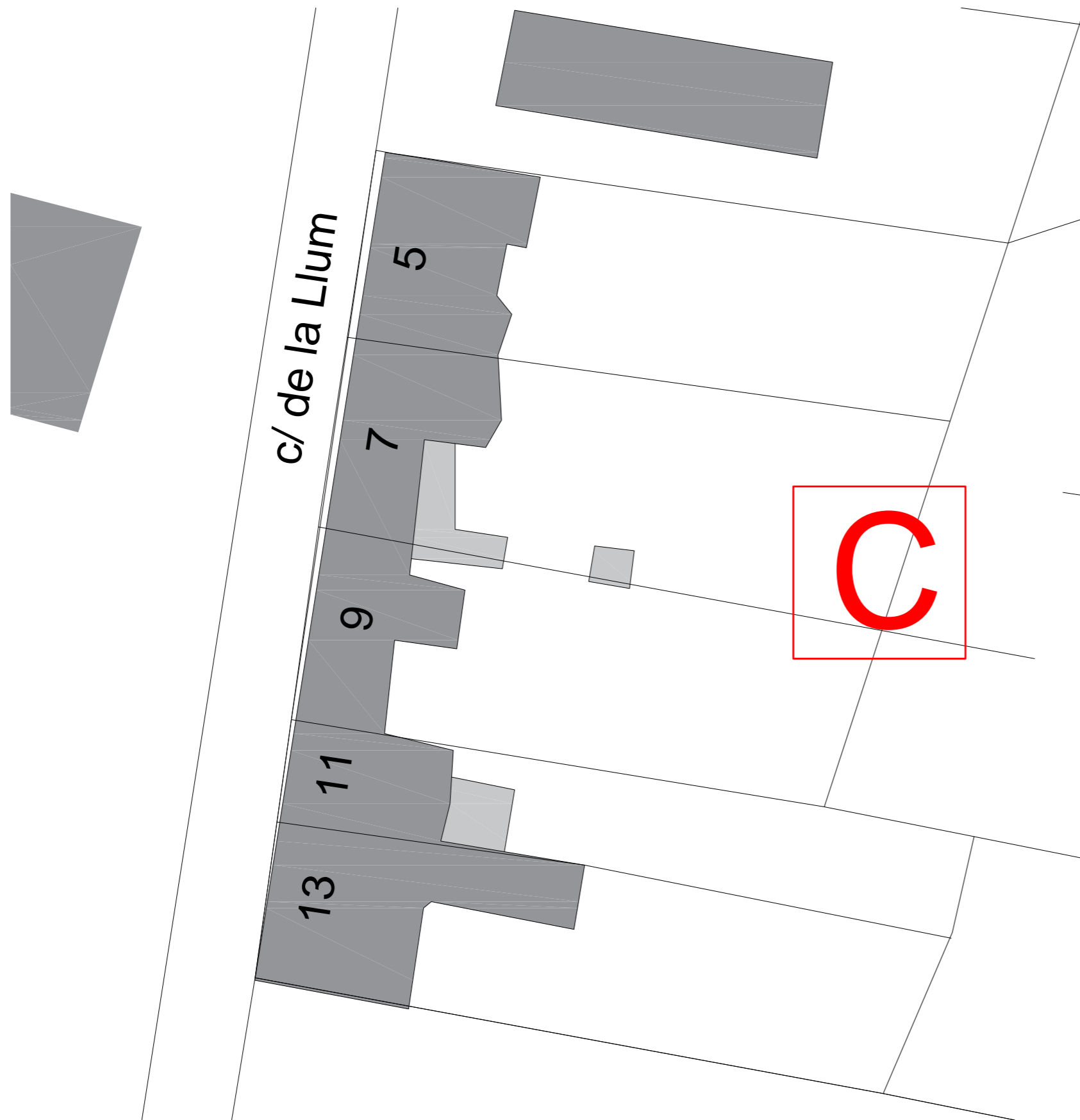


ESTUDIO DE DETALLE DE REORDENACIÓN DE VOLÚMENES EN LA CALLE LLUM  
 NÚMEROS 5A, 7, 9, 11 Y 13 DE ESPORLES - 4 de Abril 2017

AINA JULIAN RIPOLL a.julian.arquitecta@gmail.com  
 +34 635 944 538 Camí dels Reis, 411 07120 Palma

ZONA AFECTADA Y CLASIFICACIÓN DEL SUELO  
 ESC. 1:2.000

0.01



**“En el espacio de retranqueo a medianeras no se permitirá la construcción de volúmenes excepto cuando exista un acuerdo con el propietario de la parcela contigua. En el caso de que en dicha parcela contigua existan volúmenes edificados, se podrá construir hasta la misma altura y profundidad, manteniendo las limitaciones que marcan el resto de parámetros urbanísticos de la zona.”**

ESTUDIO DE DETALLE DE REORDENACIÓN DE VOLÚMENES EN LA CALLE LLUM  
NÚMEROS 5A, 7, 9, 11 Y 13 DE ESPORLES - 4 de Abril 2017

AINA JULIAN RIPOLL a.julian.arquitecta@gmail.com  
+34 635 944 538 Camí dels Reis, 411 07120 Palma

MODIFICACIÓN PROPUESTA  
ESC. 1:300

O.02