

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 31 DE JULIOL DE 2014

Membres assistents:

Julio Dalmau de Mata
Miquel Bernat Bosch
Antonio Asensio Campoy
Dolors Nadal Llinás
Alberto Salido Malberti
Miquel Ensenyat Riutort
Maria Ramón Salas
Francisca Torres de la Fuente
Margarita Alemany Alorda

Membres que han excusat l'assistència:

Vicenç Vidal Matas
Severiano Quevedo Mora

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les deu hores i quaranta-cinc minuts de dia trenta un de juliol de 2014, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Miguel Ensenyat Riutort, i amb l'assistència dels senyors regidors que es relacionen a l'encapçalament, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretari la Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo.

ACTA ANTERIOR.- El Sr. President pregunta si qualche membre de la Corporació ha de fer qualche observació a l'acta de la sessió ordinària de dia 29 de maig de 2014, extraordinària de 19 de juny de 2014.

No es presenta cap observació, i sotmesa a votació es aprovada per unanimitat.

CORRESPONDENCIA I DISPOSICIONS OFICIALS.- A l'apartat de correspondència, es dóna compte de la correspondència haguda des de l'últim ple, registre d'entrada del núm. 1933/14 al 2803/14. Així com es donen a conèixer les disposicions oficials més rellevants hagudes des de l'últim ple.

DECRETS DE BATLIA.- La Secretària dóna compte dels decrets de Batlia haguts des de l'últim Ple del núm. 216/14 al 375/14.

DECRETS A RATIFICAR.- La Secretaria, dóna lectura als següents Decrets de Batlia per ratificar:

DECRET DE BATLIA 313/2014

Per tal de realitzar despeses que no poden demorar-se fins al proper exercici, i no essent ampliable el crèdit consignat al pressupost de la Corporació d'acord amb l'art. 179 i següents del R.D. legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals venc a proposar:

1.-Aprovar el següent suplement de transferència de crèdit:

Partides amb augment de crèdit:

340-63200	Substitució sòl poliesportiu	49.147,00 €
Total		49.147,00 €

FINANÇAMENT:

Partides amb baixa de crèdit:

320-62300	Calderes biomassa	9.647,00 €
321-62200	Sala activitats escoleta	15.000,00 €
337-21200	Sala esbarjo	1.000,00 €
334-22699	Despeses diverses	3.500,00 €
312-22706	ADN cans	10.000,00 €
230-21301	Instal.lacions	2.000 €
321-21200	Escoleta	3.000,00€
164-21200	Cementeri	5.000,00 €
Total.....		49.147,00€

2.- Publicar-ho al BOIB durant 15 dies hàbils.

3.- En cas de que no es presentin reclamacions durant el termini esmentat es consideraran definitivament aprovats d'acord amb allò establert a l'article 169 del R.D.L. 2/2004.

4.- Ratificar l'aprovació al proper Ple que es celebri.

El Sr. Miguel Bernat volgué felicitar l'equip de govern per l'iniciativa de deixar de banda el programa del ADN dels cans.

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

DECRET DE BATLIA 300/2014

Vist que la Conselleria de Vicepresidència i Conselleria de Presidència Multimèdia té previst mitjançant conveni, cedir als Ajuntaments l'ús de terminals TETRAIB i estant interessats aquest Ajuntament amb acollir-les venc a

RESOLDRE:

1º Aprovar el següent:

CONVENI D'ADHESIÓ A LA XARXA DIGITAL DE COMUNICACIONS MÒBILS EN GRUP TANCAT D'USUARIS

PARTS

Francisco Cánovas Vallés, director gerent de Multimèdia de les Illes Balears, en virtut de l'escriptura número 2540/2011 de 21 de desembre de 2011, atorgada davant el notari Sr. Alberto Ramón Herrán Navasa de l'Il·lustre Col·legi de Balears, designat pel torn reglamentari 126/2011.

Miquel Ensenyat Riutort, Batle de l'Ajuntament d'Esporles facultat per sessió plenària de 11/06/2011.

ANTECEDENTS

1. Multimèdia de les Illes Balears, SA, en endavant "**Multimèdia**", es va crear mitjançant escriptura pública inscrita en el Registre Mercantil, amb l'autorització prèvia del Govern de les Illes Balears acordada pel Decret 5/2006, de 27 de gener. La societat Multimèdia de les Illes Balears, SA, es va constituir com una empresa pública de les previstes en l'article 1.b) de la Llei 3/1989, de 29 de març, d'entitats autònomes i empreses públiques i vinculades.

En l'annex del Decret 12/2011, de 18 de juny, del President de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, es determina l'adscripció de Multimèdia de les Illes Balears, SA a la Conselleria de Presidència.

Mitjançant acord de Consell de Govern, de dia 5 d'agost de 2011, s'autoritza la modificació dels estatuts de Multimèdia de les Illes Balears, SA, adaptant-se així a la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Ara bé, el seu objecte continua essent el mateix que es va establir amb el Decret 24/2008, de 22 de gener, que modificava l'esmentat Decret 5/2006, de 27 de gener.

Multimèdia té personalitat jurídica pròpia, plena capacitat d'obrar per al compliment dels seus fins, patrimoni propi, administració autònoma i s'adscriu a la Conselleria de Presidència del Govern de les Illes Balears

2. L'Ajuntament d'Esporles, en endavant l'**Entitat**, com a administració pública local té reconegudes per la legislació vigent competències en matèria de seguretat i policia.

3. En els darrers anys s'ha fet evident que les institucions públiques que tracten amb matèries de seguretat i rescat de les persones, les emergències, el control i la prevenció dels riscos han de prendre una especial atenció als serveis de telecomunicacions. La població reclama un nivell de resposta més eficient als incidents que es produeixen, i les institucions responsables reclamen serveis de comunicacions mòbils i connectivitat a través de xarxes que permetin l'accés a informacions i continguts de dades específics per desenvolupar la seves tasques de forma coordinada.

També es reconegut que els recents avanços en la tecnologia de les comunicacions i dels sistemes de tractament de la informació ofereixen solucions avançades per a facilitar la presa de decisions i l'intercanvi d'informació en temps real. Així mateix, aquestes organitzacions han de resoldre situacions amb un alt nivell de compatibilitat i d'interoperabilitat funcional.

4. L'empresa pública Multimèdia, adscrita a la Conselleria de Presidència, s'encarrega del desplegament de la Xarxa Digital de Comunicacions Mòbils '*tetraIB*', per oferir serveis de comunicacions mòbils en l'àmbit de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

5. En el conjunt de les administracions públiques, el personal a càrrec del comandament i control, i el personal d'intervenció en la prevenció i control de la seguretat pública i les emergències a les Illes Balears, tenen la necessitat diària de comunicar-se entre si, en temps real, per coordinar-se i realitzar les tasques corresponents a les competències que les lleis els hi encomanen.

6. La resposta a les situacions abans esmentades precisa de mecanismes conjunts de col·laboració i coordinació operativa entre entitats públiques, amb la finalitat d'evitar una duplictat d'actuacions i optimitzar els recursos operatius. En aquest sentit, cal disposar dels mitjans tècnics més segurs i eficients en els serveis de comunicacions mòbils.

7. Per les seves característiques tècniques, la xarxa *tetraIB* pot integrar a totes les entitats públiques de les Illes Balears en les matèries abans dites, i es converteix així en la plataforma corporativa de comunicacions mòbils de la Comunitat Autònoma amb més capacitat de gestió i tècnicament més avançada per oferir serveis de comunicacions mòbils.

8. Multimèdia s'estableix com Operador en Autoprestació dels Serveis de Comunicacions Mòbils en la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i negocia acords i convenis amb les entitats interessades en adherir-se als serveis que ofereix la xarxa *tetraIB*.

9. L'Entitat requereix per al millor exercici de les seves funcions en matèria de prevenció i control de la seguretat, i de les emergències, la disponibilitat dels Serveis de Comunicacions Mòbils que ofereix la xarxa *tetraIB* entre els mitjans tècnics desplegats en el terreny per les seves unitats d'intervenció i els seus corresponents centres de despatx, així com per a la coordinació amb altres entitats/institucions.

10. Vist el que s'ha exposat i en el marc de col·laboració mútua que ha de presidir les relacions entre Multimèdia de les Illes Balears i les entitats del Sector Públic de la Comunitat Autònoma, els representants d'ambdues parts consideren que seria molt convenient i beneficiós per al compliment dels seus respectius fins l'adhesió de l'Entitat als Serveis de Comunicacions Mòbils que ofereix la xarxa *tetraIB*.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

1. **Objecte.** El present Conveni té per objecte formalitzar l'adhesió de l'Entitat als Serveis de Comunicacions Mòbils de la Xarxa *tetraIB* del Govern de les Illes Balears. Els Serveis estaran gestionats per l'empresa pública Multimèdia, que romandrà com l'Operador dels Serveis, per la qual cosa coordinarà els mecanismes d'intercanvi d'informació i l'administració dels serveis de xarxa, amb l'objectiu d'afavorir la cooperació i coordinació institucional dels Serveis entre les diferents administracions públiques i entitats del sector públic de la Comunitat Autònoma.

2. **Accés a la Xarxa *tetraIB*.** El Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears a través de l'empresa pública Multimèdia facilitarà de manera gratuïta a l'Entitat, l'accés als Serveis de Comunicacions Mòbils *tetraIB* per a les comunicacions

necessàries en l'acompliment de les atribucions pròpies amb les competències de Seguretat, Emergència, Sanitat i Rescat.

- a) L'adquisició, implantació, instal·lació i manteniment dels equips terminals de comunicacions (emissores portàtils, mòbils, o fixes, entre altres) estaran a càrrec de l'Entitat.
- b) Els procediments d'adquisició, connexió, posada a punt, gestió i manteniment dels equips de Xarxa dels que Multimèdia en sigui titular i que s'ubiquin en les instal·lacions de l'Entitat s'atendran a les directius i procediments previstos en els documents del *Pla de Flota* acordats.

3. Intercomunicació. Els procediments d'intercomunicació entre Entitats i els serveis inclosos a la Xarxa Digital de Comunicacions Mòbils '*tetra/B*' es realitzaran de conformitat amb els *plans de flotes* aprovats mitjançant acords entre les Entitats usuàries i Multimèdia. Amb el fonament de tals acords, Multimèdia i les Entitats signatàries podran definir la interoperabilitat i la coordinació dels serveis.

4. El pla de flota descriurà el número de terminals prevists per incorporar a la xarxa *tetra/B* per l'Entitat, a més de la seva tipologia, configuració i model d'administració i gestió. El pla de flota s'acordarà conjuntament entre les parts signatàries a partir del projecte de flota presentat a proposta de l'Entitat usuària del Servei. Una vegada establert el pla, l'alta, modificació o baixa efectiva dels terminals en la Xarxa es farà sota supervisió directa de l'Operador.

El pla de flota integrarà els documents que seran la base comuna d'enteniment entre les necessitats operatives i funcionals requerides per l'Entitat i la capacitat de xarxa que oferta Multimèdia. Podrà ser modificat seguint el mateix procediment sempre que, de temps en temps, una variació de la configuració de la flota ho faci convenient, o per la petició expressa d'una de les parts.

Juntament, o inclosos en el pla de flota s'acompanyaran els documents amb informació tècnica rellevant pels Serveis, actualitzada a la data de signatura, incloent-hi almenys els Mapes de Cobertura, Autoritzacions dirigides a Multimèdia per fer les Altes/Baixes corresponents als terminals de l'Entitat corresponents als serveis de xarxa, Procediment de Gestió de les Comunicacions, Informació dels Centres de Supervisió disponibles en cada moment, i les obligacions i les informacions que la legislació vigent determini en matèria de Gestió i Protecció de Dades del personal adscrit al servei i de les Normes pel Manteniment de la Seguretat en les comunicacions.

5. Accés als fitxers i bases de dades de la xarxa. L'operador de la Xarxa permetrà al Servei de Telecomunicacions o a la persona competent de l'Entitat, l'accés a les bases de dades o fitxers de la Xarxa, a través d'aplicacions pròpies de *tetra/B* o d'altres aplicacions, per realitzar consultes o altres tràmits, únicament en la forma i manera que es determini prèviament, mitjançant protocol específic subscrit entre Multimèdia i l'Entitat, amb les restriccions, nivells de seguretat i control d'accessos que expressament es determinin en el mateix, atenent sempre al repartiment d'atribucions i competències existents.

6. Accés a serveis addicionals. Multimèdia facilitarà l'accés als serveis addicionals de geolocalització, transmissió de missatges de text i gravació de veu.

- a) El *Servei de Geolocalització* permetrà accedir a la posició dels terminals de la flota mitjançant l'accés a un servidor d'aplicacions, utilitzant els codis d'accés

pertinents. Es fa notar que per poder disposar del servei de geolocalització per satèl·lits GPS, els terminals de la flota hauran de integrar un dispositiu o mòdul GPS compatible amb *tetra/B*. Aquests elements integrats en els dispositius terminals, així com el seu manteniment i ús, aniran a càrrec de l'Entitat.

b) El *Servei de Gravació de veu* permetrà accedir a les converses realitzades per la flota mitjançant un ordinador amb pantalla gràfica amb accés a la xarxa de transport de *tetra/B*, utilitzant els codis d'accés pertinents.

c) El *Servei de Transmissió de Missatges Curts de Text* permetrà l'intercanvi d'un número limitat de caràcters de text entre terminals de la xarxa.

L'Operador es reserva el dret d'ampliar els serveis addicionals disponibles, així com d'establir les condicions d'ús segons el seu criteri, segons la capacitat dels dispositius de xarxa disponibles i les prioritats del trànsit de dades a cada moment.

7. Atenció a les incidències en el Servei. L'Operador posarà a disposició de l'Entitat un número de telèfon d'atenció a les incidències del Servei. Mitjançant aquest número de telèfon s'oferirà un servei que permetrà a l'Entitat usuària avisar d'anomalies en el funcionament. Aquest servei també oferirà informació sobre l'estat d'incidències detectades prèviament.

8. Els terminals de ràdio a utilitzar per a l'accés al Servei de Comunicacions Mòbils tetra/B hauran d'estar associades al personal que les utilitzin a través del Registre de Personal Assignat al Servei de l'Entitat, resultant imprescindible la identificació i registre del personal usuari del Servei a Multimèdia.

A tal efecte, l'Entitat haurà de mantenir permanentment actualitzades les dades del personal assignat al servei de comunicacions mòbils *tetra/B* a través d'una aplicació informàtica que a aquest efecte Multimèdia i l'Entitat puguin acordar, mentre sigui compatible amb els requeriments de Multimèdia. L'accés a bases de dades, fitxers i registres que continguin dades de caràcter personal haurà de complir la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

En el cas que l'aplicació informàtica d'accés al Registre de Personal Assignat al Servei no es trobés operativa a la signatura del present conveni, les altes i baixes d'usuaris autoritzats de la Institució de l'Entitat que accedeixin a les bases de dades o fitxers de Multimèdia es realitzaran mitjançant l'enviament del corresponent fitxer de dades a l'adreça electrònica indicada per Multimèdia.

9. Interconnexió amb altres xarxes. Tècnicament *tetra/B* pot ser connectada amb xarxes comercials de comunicacions de veu que facturen els seus serveis. No obstant, les necessitats d'interconnexió són específiques de cada flota. De ser necessària la interconnexió de *tetra/B* amb altres xarxes, el cost corresponent de la connexió anirà a càrrec de l'Entitat, així com també el pagament de les factures recurrents que es puguin derivar dels serveis contractats.

10. Comissió de seguiment. Amb la finalitat d'assegurar una correcta aplicació del Conveni es crea una comissió de seguiment del mateix, integrada per un representant de Multimèdia i per un altre de l'Entitat signatària. Aquesta comissió serà encarregada de resoldre els dubtes que sorgeixin en la seva interpretació, de solucionar les possibles discrepàncies que puguin sobrevenir en la seva execució, revisar l'evolució del conveni i, si escau, elaborar les propostes per a la seva millora. Aquesta Comissió es reunirà cada vegada que ho requereixi una de les parts signatàries i, com a mínim, una vegada a l'any.

11. **Vigència.** El present conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura, mantenint la seva vigència, per quatre (4) anys naturals, i prorrogant-se de forma automàtica i per anys naturals si no hi ha denúncia expressa per qualsevol de les seves parts, que haurà de produir-se i ser comunicada per escrit amb almenys sis mesos d'antelació a la seva finalització.

12. **Règim del conveni i qüestions litigioses.** El present conveni és de naturalesa administrativa, regint-se en la seva interpretació i desenvolupament per l'ordenament jurídic administratiu aplicable als convenis de col·laboració entre administracions públiques i entitats del sector públic.

Sense perjudici de les funcions encomanades a l'òrgan de seguiment, assenyalat en la clàusula desena, les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment del present Conveni, se sotmetran al coneixement i competència de l'Ordre Jurisdiccional del Contenciós- Administratiu.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en 2 exemplars.

2º Portar al present ple que celebri aquest Ajuntament per a la seva ratificació.

Sotmesa a votació la proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

DECRET DE BATLIA 298/2014

Aquest ajuntament degut a la situació econòmica actual que ha propiciat que els veïns del municipi, segons estudis dels Serveis Socials, tinguin noves necessitats i s'aguditzin les que ja tenien, En el pressupost de l'ajuntament per a 2014 i te una partida per un programa de col·laboració social , per ajudar a les persones en situació d'atur i de risc d'exclusió social i es per aquest motiu que venc a

RESOLDRE

1.- Aprovar el següent :

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'ESPORLES I LA FUNDACIÓN HOMBRE LIBRE – PROJECTE HOME BALEARS PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES REMUNERADES D'USUARIS RESIDENTS AL MUNICIPI

Parts

Miquel Ensenyat Riutort amb DNI/NIE 43058368E en representació de l'Ajuntament d'Esporles, amb domicili a Plaça de l'Ajuntament,1 d'Esporles CIF P0702000A i facultat per aquest acta per sessió plenària de 11 de juny de 2011.

Bartomeu Català Barceló amb DNI 41319265H , en representació de la Fundació Hombre Libre – Projecte Home Balears, amb domicili a Oblates, 23 de Palma CIF G07488059

Antecedents

1 El Municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar quants serveis públics contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat

veïnal. El no ser una competència pròpia s'haurà d'estar allò establert a la Llei 27/2013, de 27 de desembre de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

- 2 L'Ajuntament compta amb una partida pressupostaria per a donar suport a aquelles persones residents al municipi que es trobin en situació d'exclusió social i desocupat mitjançant la realització de pràctiques remunerades.
- 3 L'Ajuntament fa per mitjà d'aquest document una declaració expressa de disposar de tots els permisos i els requisits legals per a posar en marxa exercir la seva activitat i de complir amb les seves obligacions fiscals i socials.

Per tot això, les dues parts formalitzem aquest document, d'acord amb les següents

Clàusules

1. Objecte

L'objecte del present conveni és establir els termes de la col.laboració entre les dues entitats signants per desenvolupar un programa de pràctiques remunerades en el marc de les competències de l'Ajuntament d'Esporles.

2. Beneficiaris

Aquestes pràctiques estan adreçades a persones que es trobin en situació d'atur i en risc d'exclusió social, i que siguin usuaris de qualsevol dels Programes o Serveis de Projecte Home Balears.

3. Actuacions que corresponen a l'Ajuntament d'Esporles

Les persones beneficiaries de les beques remunerades estaran en tot moment coordinades per persones designades de l'Ajuntament d'Esporles.

La realització del programa de pràctiques remunerades no genera per a la persona més compromisos que els acordats per mitjà d'aquest conveni i en cap cas no produeix obligacions d'un contracte laboral.

L'Ajuntament ha de nomenar un tutor o tutora responsable de la persona.

La incorporació de la persona o persones en pràctiques no ha d'implicar, en cap cas, la substitució de les feines pròpies del personal de plantilla.

Aquestes persones percebran la quantitat igual a la corresponent al SMI per la realització de les activitats establertes per l'Ajuntament durant un període de **4 mesos** a raó de 37,5 hores setmanals.

L'assegurança en cas d'accident laboral de la persona o persones anirà a càrrec de l'Ajuntament d'Esporles.

4. Actuacions que corresponen a Projecte Home Balears

Projecte Home Balears es compromet a contactar amb l'Ajuntament d'Esporles en el cas de comptar amb persones usuàries que compleixen els requisits establerts per a optar a les beques remunerades.

Projecte Home Balears assignarà a una persona que durà a terme el seguiment del usuari durant els **4 mesos** de durada de les pràctiques remunerades.

Si durant aquests **4 mesos** la persona causa baixa al Programa d'Acompanyament o al Programa Terapèutic, Projecte Home Balears ho notificarà a la persona de contacte de l'Ajuntament d'Esporles per a informar del fi del seguiment.

5. Vigència

El present conveni es podrà extingir per expiració del temps convingut i podrà ser rescindit per qualsevol de les parts mitjançant una denúncia d'alguna de les dues, que ha de ser comunicada a l'altra amb una antelació mínima de quinze dies.

Aquest conveni serà vigent des del dia de la signatura i fins al dia 31 de desembre de 2014 i es prorrogarà anualment sempre que cap de les dues parts no comuniqui la intenció de no prorrogar-ho.

Com a mostra de conformitat, signam aquest document en dos exemplars.

2.- Portar al primer ple per a la seva ratificació.

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

DECRET DE BATLIA 321/2014

Vista la necessitat de contractar les obres de CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT, ja que no esta practicable i l'empresa constructora de moment no se'n fa càrrec.

Es proposa utilitzar per a la contractació el procediment negociat urgent. Pel present venc a RESOLDRE:

1.- Aprovar la declaració de la urgència de la present contractació, d'acord amb allò establert a l'art. 112 del R.D.L. 3/2011, de 14 de novembre pel que s'aprova el Tex Refós de la Llei de Contractes del sector públic, motivada per la necessitat que no es pot ajornar, degut a que no es pot practicar l'esport amb l'estat que esta el paviment i a més el ser l'estació estival que es quan menys s'utilitza es aconsellable realitzar aquesta intervenció per tal de poder donar el servei.

1.- Aprovar el projecte CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT redactat per l'arquitecte Bartolome Pons Iradiel . Exposar-lo al públic.

2.- Aprovar l'expedient de contractació pel procediment urgent negociat sense publicitat, de l'obra CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT.

3.- Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació de l'esmentat contracte. Aprovar el present plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte de les obres esmentades mitjançant concurs amb procediment urgent negociat sense publicitat.

4.- Anomenar director de l'obra l' arquitecte Sr. Bartolome Pons Iradiel.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES DE "CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT " MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ URGENT.

CONTRACTE D'OBRES

Procediment d'adjudicació: **NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT**

Tramitació: **URGENT**

Mesa de Contractació: Sí

Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

Òrgan de contractació: Batle																														
Departament o servei: Secretaria																														
Director facultatiu de l'obra: Bartolome Pons Iradiel																														
Responsable del contracte: Batle																														
OBJECTE DEL CONTRACTE: "CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT "																														
- CPV (Vocabulari comú de contractes)																														
<table border="1"><tr><td>4</td><td>5</td><td>2</td><td>1</td><td>2</td><td>2</td><td>0</td><td>0</td><td>8</td></tr></table>	4	5	2	1	2	2	0	0	8	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
4	5	2	1	2	2	0	0	8																						
- CPA (Classificació de productes per activitats)																														
Nomenclatura principal																														
Nomenclatura complementària (si escau)																														
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td>5</td><td>2</td><td>1</td><td>2</td></tr></table>					4	5	2	1	2	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				
				4	5	2	1	2																						
Número exp.: 4/2014																														
Necessitats administratives que s'han de satisfer: "CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT "																														
Perfil del contractant: http://www.ajesporles.net/contractacio/contractacio.html																														

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A.1 Preu a un tant alçat:

Import IVA exclòs: 68.492,46 €
IVA: 14.383,42 €
Total: 82.875,88€

En cas de preu a un tant alçat amb preu tancat (art. 233.3 TRLCSP):

--

A.2 Altres sistemes de determinació del preu (especificau-ne el que sigui d'aplicació):

Preu referit a unitat d'execució: Altres sistemes:	Pressupost de despesa màxima (IVA exclòs):
IVA:	IVA:
Total:	Total:

A.3 Lots

Pressupost de despesa màxima de cada lot (IVA exclòs): Lot 1: Lot 2:	Pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots (IVA exclòs):
IVA lot 1: IVA lot 2:	IVA de la totalitat dels lots:
Total lot 1: Total lot 2:	Import de la totalitat dels lots:

A.4 Preu en cas de contracte de projecte i obra:

Pressupost de despesa màxima per a l'execució de les obres (IVA exclòs):	Honoraris de redacció del projecte (IVA exclòs) (art. 124.3 i 5 TRLCSP):
IVA:	IVA:
Total:	Total:

A.5 Valor estimat del contracte

82.875,88 €

B. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

B.1 Distribució per anualitats:

Any	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2014	82.875,88€	340-63200

2.		
2.		
2.		

B.2 Lots

Any	Lots	Total (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2.....	Lot 1		
2.	Lot 2		
2.	...		
2.			

B.3 Finançament

AJUNTAMENT D'ESPORLES

C. TERMINI D'EXECUCIÓ

Termini d'execució total: 14 dies
 Terminis d'execució parcials:
 Termini per redactar el projecte:
 Data d'inici del termini per redactar el projecte:

D. LLOC D'EXECUCIÓ

Esporles, pavello Institut

E. TERMINI DE GARANTIA

Un any

F. SOLVÈNCIA

F.1 Classificació dels contractistes

Grup	Subgrup	Categoria	Tipus d'activitat

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. D'acord amb l' Art. 75 TRLCSP

Criteris de selecció:

F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. D'acord amb l' Art. 76 TRLCSP

Criteris de selecció:

F.4 Mitjans d'acreditació de la solvència d'empreses no espanyoles d'estats membres de la UE. Art. 66.1 TRLCSP

Criteris de selecció:

F.5 Concreció de les condicions de solvència A més de la solvència o classificació indicades, s'exigeix l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans personals i/o materials següents:

--

Especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació. D'acord amb l'Art. 64.1 TRLCSP

--

Compromís de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials indicats. D'acord amb l' Art. 64.2 TRLCSP

Caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'art. 223.f. x Sí

F.6 Habilitació empresarial o professional exigida

--

G. REVISIÓ DE PREUS

No escau

Fórmules:

Altres:

Sistema d'aplicació:

--

H. GARANTIES

H.1 Garantia provisional: màxim 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs)

Import:

xNo escau

--

H.2 Garantia definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació (o del pressupost de licitació quan la quantia del contracte es determina en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals) (IVA exclòs)

Forma de prestar la garantia:

En qualsevol de les formes regulades en l'art. 96.1 TRLCSP

--

H.3 Garantia complementària: màxim 5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

x NO

Percentatge:

--

I. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: plaça de l'ajuntament nº 1, Esporles Data límit: el termini de presentació de les proposicions acabarà a les 10 hores del dia 14 comptat a partir del dia següent al de la seva notificació, o del primer dia feiner següent, si l'indicat fos dissabte o festiu. Hora límit: a les 10 hores
Llocs en què es pot anunciar que l'oferta s'ha tramès per correu: <ul style="list-style-type: none">- Plaça de l'ajuntament nº 1, 07190 Esporles- Número de fax: 971 61 04 45- Adreça electrònica: ajuntament@ajesporles.net

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS O MILLORES

Elements i condicions sobre els quals s'accepten:
Quan s'autoritzi la presentació de variants o millores sobre elements o unitats que s'hagin d'oferir pel preu tancat (art. 233.3.d TRLCSP): <ul style="list-style-type: none">- Contingut del projecte bàsic que ha de presentar el licitador:- Termini per aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides:

K. ASPECTES OBJECTE DE NEGOCIACIÓ

Econòmics	Tècnics
Preu	Millores en el projecte

Formes d'avaluar els criteris econòmics i tècnics

<p>1.- Oferta econòmica: s'aplicarà la fórmula següent:</p> <p style="text-align: center;">Prèviament retirarem les ofertes en baixa temerària.</p> <p>Puntuació = 90 (PL-PO / PL-PM) PL: preu licitació PO: preu oferta que es valora PM: preu mínim ofertat</p> <p>2.-. Millores en el projecte: La seva valoració serà efectuada pels assessors tècnics de la mesa, previ informe del tècnic municipal, damunt les millores ofertades pel licitador. El tècnic municipal descartarà les propostes que consideri no milloren les qualitats o característiques del projecte. Per a les restants, valorarà estimativament la seva repercussió d'acord amb els preus de mercat.</p> <p>La forma d'avaluar aquest apartat serà la següent:</p> <ul style="list-style-type: none">- A l'oferta que, d'acord al tècnic municipal, proposi les millores de major repercussió econòmica sense cost per a l'administració, se li assignarà la màxima puntuació.

- Les ofertes que no proposin millores o que les mateixes hagin estat descartades per l'informe del tècnic municipal, obtindran 0 punts en aquest apartat.
- La màxima puntuació en aquest apartat serà de 10 punts.

Les millores seran avaluades econòmicament.

L. PROCEDIMENT AMB FASES SUCCESSIVES. Art. 178 TRLCSP

Fase	Criteri d'adjudicació	Lindar mínim

M. PARÀMETRES OBJECTIUS PER APRECIAR VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS. Art. 152 TRLCSP

--

N. CIRCUMSTÀNCIES DETERMINANTS DE L'ADJUDICACIÓ EN ELS CASOS D'IGUALTAT DE PROPOSICIONS (clàusula 15.6 i DA 4a TRLCSP)

Quan es cregui convenient, a l'efecte de la solució d'empats, i quan escaigui segons la clàusula 15.6, la proposta d'adjudicació es farà a favor de l'empresari que acrediti la circumstància següent (indica-ne una o l'ordre de preferència):

(1) Nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 % en els termes de la DA 4a.2

(2) Empreses d'inserció (DA 4a.3)

Entitats sense ànim de lucre en els termes de la DA 4a.4

Entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just en els termes de la DA 4a.5

O. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 118 TRLCSP

--

P. IMPORT MÀXIM DESPESES DE PUBLICITAT

--

Q. PROGRAMA DE TREBALL

SÍ
 NO

R. CERTIFICACIONS I ABONAMENTS A COMPTE. Art. 216 TRLCSP

Periodicitat de les certificacions: en dues factures

Condicions i requisits dels abonaments a compte d'actuacions preparatòries: no

S. SUBCONTRACTACIÓ. Art. 227 TRLCSP

- Es permet en les condicions següents: que no excedeixi del 60% del import del preu d'adjudicació de l'obra IVA exclòs
- S'exigeix presentar una declaració sobre la part del contracte que la persona licitadora té previst subcontractar en els termes de l'article 227 de la TRLCSP

T. DESPESES D'ASSAJOS, ANÀLISIS i PRL

A càrrec del contractiste

U. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE NO INCLOSES EN L'ART. 212 TRLCSP

En cas d'incompliment de terminis parcials:

En cas d'incompliment del termini total:

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació:

En cas d'incompliment parcial de l'execució de l'objecte del contracte:

En cas que l'incompliment afecti característiques tingudes en compte per definir els criteris d'adjudicació (art. 150.6):

En cas d'incompliment de compromisos o de condicions especials d'execució del contracte (art. 64.2 i 118.1):

Altres:

V. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es permet en les condicions següents:

Abast i límits de la modificació:

Percentatge sobre el preu del contracte al qual pot afectar com a màxim: 10%

W. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Causas especials de resolució del contracte:

Incompliments de la prestació que n'afectin característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, als quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 223.f (art. 150.6 TRLCSP):

Incompliments parcials que poden suposar causa de resolució del contracte:

X. TERMINIS ESPECIALS

De recepció:

De comunicació de terminació de l'obra:

Y. NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

x Sí

Z. INFORMACIÓ DE CARÀCTER CONFIDENCIAL

AA. OBSERVACIONS

--

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES DE "CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT , ESPORLES" , ESPORLES" MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ URGENT.

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del contracte
2. Òrgan de contractació
3. Règim jurídic i jurisdicció
4. Capacitat per contractar
5. Solvència. Classificació
6. Pressupost de licitació
7. Existència de crèdit
8. Termini d'execució
9. Revisió de preus

II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10. Procediment d'adjudicació i tramitació
11. Escrit d'invitació
12. Garantia provisional
13. Proposicions dels interessats
14. Documentació que ha d'acompanyar les proposicions
15. Examen de les ofertes i negociació
16. Adjudicació
17. Constitució de la garantia definitiva
18. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació
19. Perfeccionament del contracte

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

20. Formalització del contracte

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

21. Comprovació del replanteig
22. Programa de treball
23. Senyalització d'obres
24. Direcció de l'obra i delegat del contractista
25. Responsable del contracte
26. Obligacions del contractista
27. Despeses i impostos per compte del contractista
28. Pagament del preu

- 29. Incompliment del contracte
- 30. Cessió del contracte i subcontractació
- 31. Modificació del contracte
- 32. Suspensió del contracte

V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

- 33. Compliment del contracte
- 34. Resolució i extinció del contracte
- 35. Certificació final d'obra i liquidació
- 36. Termini de garantia
- 37. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

ANNEX 1: MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES DE "CANVI PAVIMENT PAVELLO INSTITUT ESPORLES" MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ URGENT.

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del contracte

- 1.1** L'objecte del contracte és la realització de les obres que s'indica en la portada i en el Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, comprès a l'article 6 del TRLCSP.

Quan la contractació es fraccioni en lots, l'objecte de cada lot constitueix una unitat funcional susceptible de realització independent.

L'execució de l'objecte del contracte ha d'adequar-se a les condicions que figuren en el contracte, en aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte aprovat prèviament, documents que tenen caràcter contractual.

Tindran caràcter contractual els plànols, el Plec de prescripcions tècniques, la memòria pel que fa a la descripció dels materials bàsics o elementals que formin part de les unitats d'obra, els quadres de preus, l'estudi de seguretat i salut, el programa de treball del projecte i, si escau, el que presenti l'adjudicatari, una vegada aprovat per l'Administració, així com l'acta de comprovació del replanteig, que s'ha d'incorporar al contracte després d'haver-se formalitzat.

L'objecte esmentat correspon als codis de la nomenclatura Vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea i de la nomenclatura de la Classificació de productes per activitats (CPA) que, si escau, s'indiquen en la portada d'aquest Plec.

- 1.2** Quan així s'indiqui en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, s'admetrà la presentació de variants o millores sobre els elements i en les condicions que en el quadre esmentat es determinin.

De conformitat amb l'article 233.3.d del TRLCSP, quan s'autoritzi la presentació de variants o de millores sobre elements o unitats que hagin de ser oferides pel preu tancat, les variants esmentades han de ser oferides sota la modalitat esmentada.

En aquest cas, el licitador està obligat a presentar un projecte bàsic amb el contingut indicat en la lletra J del Quadre de característiques del contracte. L'adjudicatari ha d'aportar el projecte de construcció de les variants o millores oferides per a la supervisió i aprovació en el termini indicat en la lletra esmentada.

- 1.3 En el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, l'execució d'aquestes queda condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig del projecte per l'òrgan de contractació.

El projecte que han de presentar els licitadors s'ha d'ajustar a l'avantprojecte o a les bases tècniques redactades per l'Administració, que s'annexen en aquests plecs.

2. Òrgan de contractació

- 2.1 L'òrgan de contractació és el que s'indica en la portada d'aquest Plec.

- 2.2 L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el contracte corresponent i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereix el compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes, amb subjecció a la normativa aplicable. Els acords que respecte d'això dicti seran executius, sense perjudici del dret del contractista a la seva impugnació davant la jurisdicció competent.

3. Règim jurídic i jurisdicció

- 3.1 La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a contracte d'obres de caràcter administratiu, de conformitat amb el que estableixen els articles 6 i 19 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (d'ara endavant TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i queda sotmesa a la Llei esmentada, així com al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en la mesura que continui vigent, i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que els substitueixin (d'ara endavant normativa de desenvolupament del TRLCSP), al Plec de clàusules administratives generals vigent i a les clàusules contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, seran d'aplicació les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic, i les dictades per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el marc de les competències respectives.

- 3.2 Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i els efectes d'aquesta, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius. Es poden recórrer en via administrativa o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada.

4. Capacitat per contractar

- 4.1 Poden contractar amb l'Administració les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, amb plena capacitat d'obrar, no es trobin compreses en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 60 del TRLCSP.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i han de disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a l'execució deguda del contracte.

S'acreditarà la capacitat d'obrar en els termes establerts en la clàusula 14 d'aquest Plec.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea tenen capacitat per contractar sempre que, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Poden contractar amb l'Administració les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi adjudicat el contracte al seu favor.

- 4.2** Per contractar amb l'Administració, les persones físiques o jurídiques han d'acreditar la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, quan ho exigeixi el TRLCSP, estar degudament classificades.
- 4.3** Els empresaris han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.
- 4.4** No poden concórrer a la licitació les empreses que han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris d'aquest contracte, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o pugui suposar un tracte privilegiat respecte de la resta de les empreses licitadores.
- 4.5** Les persones que contractin amb l'Administració podran fer-ho per si mateixes o mitjançant la representació de persones degudament facultades per fer-ho.
- 4.6** Les empreses d'estats no pertanyents a la Unió Europea han de tenir sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i han d'estar inscrites en el Registre Mercantil.
- 4.7** Si durant la tramitació del procediment i abans de l'adjudicació es produeix l'extinció de la personalitat jurídica de l'empresa licitadora per fusió, escisió o per la transmissió del seu patrimoni empresarial, la succeirà en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escisió o l'adquirent del patrimoni, sempre que compleixi les condicions de capacitat i absència de prohibicions de contractar i acrediti la classificació i/o la solvència en les condicions exigides en aquest Plec per participar en el procediment d'adjudicació.

5. Solvència. Classificació

- 5.1** La solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i/o la classificació exigible en aquest contracte, s'ha d'acreditar pels mitjans que s'indiquen en la lletra F del Quadre de característiques del contracte, en la qual consten els criteris de selecció dels licitadors que poden accedir a l'adjudicació d'aquest contracte.
- 5.2** A més de la solvència o la classificació exigides en els apartats 1 a 4 de la lletra F, l'òrgan de contractació pot exigir l'adscripció a l'execució del contracte, com a mínim, dels mitjans

personals i/o materials que s'indiquen en la lletra F.5. Si no s'indica res, s'entén que no existeixen exigències addicionals.

En els supòsits en els quals s'hagi indicat alguna exigència en la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte, i s'indiqui expressament a continuació, de conformitat amb l'article 64 del TRLCSP, en aquest contracte s'exigeix que els licitadors concretin les condicions de solvència mitjançant:

- L'especificació dels noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar-ne la prestació.
- El compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per dur-lo a terme adequadament. En aquest cas, l'òrgan de contractació pot atribuir a aquests compromisos el caràcter d'obligacions essencials als efectes prevists en l'article 223.f del TRLCSP.

Aquests documents han de detallar-se en l'oferta i han de presentar-se juntament amb la documentació acreditativa de la seva solvència o classificació.

- 5.3** En el supòsit en què sigui exigible la classificació per a aquesta contractació de conformitat amb l'article 65 del TRLCSP, s'ha de fer constar en la lletra F.1 del Quadre de característiques del contracte.

En els casos en què s'exigeixi una classificació en un grup corresponent a l'execució d'una part de la prestació objecte del contracte que hagi de ser realitzada per empreses especialitzades que compten amb una determinada habilitació o autorització professional, la classificació en aquest grup pot suplir-se pel compromís de l'empresari de subcontractar-ne l'execució amb un empresari que disposi de l'habilitació i, si escau, la classificació necessària.

Els empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea no necessiten disposar de la classificació exigida per a aquesta contractació, sense perjudici de la seva obligació d'acreditar-ne la solvència tècnica, econòmica i financera a través dels mitjans de justificació que es ressenyen en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Quan sigui exigible la classificació i concorri a la licitació una unió d'empresaris integrada per empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un estat membre de la Unió Europea i estrangers que siguin nacionals d'un estat membre de la Unió Europea, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar-ne la classificació i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

- 5.4** En els supòsits en què no sigui exigible la classificació, els licitadors hauran d'acreditar-ne la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, a través dels mitjans de justificació que figuren en els apartats 2 i 3 de la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

L'acreditació de la solvència pot fer-se o completar-se amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o del Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, que aporti el licitador.

L'acreditació de la solvència es pot substituir per l'acreditació d'una classificació suficient, adequada a l'objecte del contracte.

- 5.5** Els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituïran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats en l'article 84.1 del TRLCSP.
- 5.6** Per acreditar la solvència necessària per subscriure un contracte determinat, l'empresari podrà basar-se en la solvència i els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que hi tingui, sempre que demostrï que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.
- 5.7** En el supòsit que es tracti d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, l'òrgan de contractació pot exigir, en la lletra F.3 del Quadre de característiques del contracte, l'acreditació del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental, de conformitat amb els articles 80 i 81 del TRLCSP.
- 5.8** En el supòsit en què s'exigeixi una habilitació empresarial o professional per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte, es podrà especificar en la lletra F.6 del Quadre de característiques del contracte, això no obstant, el licitador ha de comptar amb les habilitacions exigides per la normativa que sigui d'aplicació.
- 5.9** L'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació pot demanar als licitadors els aclariments sobre els certificats i els documents presentats que estimi pertinents, o requerir-los perquè presentin altres de complementaris.

6. Pressupost de licitació

- 6.1** El pressupost màxim de licitació d'aquesta contractació, exclòs l'IVA, que ha de suportar l'Administració, figura en la lletra A del Quadre de característiques del contracte i podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la negociació. S'hi indica, així mateix, l'import corresponent a l'IVA i l'import total del contracte, IVA inclòs.
- 6.2** En el supòsit de preu a un tant alçat sense preus unitaris, la lletra A.1 ha d'indicar el pressupost màxim de licitació.
- En el supòsit que el preu a un tant alçat es configuri com de preu tancat, s'ha d'indicar en la lletra esmentada, de conformitat amb l'article 233 del TRLCSP.
- 6.3** En el supòsit de preu referit a unitats d'execució, la lletra A.2 ha d'indicar els preus màxims unitaris de licitació, així com el pressupost de despesa màxima o indicativa que es preveu per al contracte.
- 6.4** En el supòsit que s'utilitzi un altre sistema de determinació del preu del contracte, s'ha d'indicar el sistema esmentat en la lletra A.2, així com el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte.
- 6.5** En el supòsit de licitació per lots, la lletra A.3 ha de desglossar el pressupost màxim de licitació per a cadascun dels lots i ha d'indicar el pressupost de despesa màxima de la totalitat dels lots.
- 6.6** En el supòsit en què el projecte d'obres hagi de ser presentat pels licitadors, el pressupost de despesa màxima derivada de l'execució de les obres és el que s'indica en la lletra A.4.

En el supòsit en què, de conformitat amb l'article 124.3 del TRLCSP, no hi hagi acord sobre els preus i només s'hagi de pagar al contractista la redacció del projecte d'obra, el pressupost màxim d'honoraris de redacció del projecte és el que s'indica en la lletra A.4.

En el supòsit previst en l'article 124.5 del TRLCSP, el preu màxim del projecte és el que s'indica en la lletra A.4.

6.7 L'import del pressupost del contracte i els preus unitaris que regiran durant l'execució de les obres seran els que resultin de l'aprovació de la proposició seleccionada.

6.8 Les anualitats en què es distribueix la despesa, així com el finançament del contracte, en el cas de finançament conjunt, han de constar en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

L'òrgan de contractació té la facultat de reajustar les anualitats quan les exigències d'execució pressupostària ho facin recomanable.

6.9 En el supòsit de cofinançament amb fons europeus, aquest contracte s'ha de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, i ha de ser coherent amb les activitats, polítiques i prioritats comunitàries en pro d'un desenvolupament sostenible i d'una millora del medi ambient, havent de promoure el creixement, la competitivitat, l'ocupació i la inclusió social, així com la igualtat entre homes i dones, de conformitat amb el que disposa el Reglament (CE) núm. 1083/2006 del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de juliol de 2006, pel qual s'estableixen disposicions generals relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu i al Fons de Cohesió.

6.10 El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'article 88 del TRLCSP, és el que figura en la lletra A.5 del Quadre de característiques del contracte.

7. Existència de crèdit

Es disposarà del crèdit pressupostari necessari per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació del compliment del contracte fins a la seva conclusió.

En cas de tramitació anticipada de la despesa, l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici corresponent per afrontar les obligacions derivades del contracte. I no es podrà adjudicar el contracte fins que no hi hagi crèdit suficient a la partida corresponent del pressupost general d'Esportles per a l'any 2014

La consignació pressupostària de les obligacions econòmiques que deriven d'aquest contracte figura en la lletra B del Quadre de característiques del contracte.

En el supòsit en què el projecte d'obres hagi de ser presentat pel licitador, no es fiscalitzarà la despesa, ni s'aprovarà, ni s'adquirirà el compromís generat per aquest fins que es coneguin l'import i les condicions del contracte, d'acord amb la proposició seleccionada com a adjudicatària del contracte.

8. Termini d'execució

El termini d'execució total de les obres i, si escau, els terminis parcials són els que s'indiquen en la lletra C del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb el programa de treball que conté el projecte d'obra aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest termini és indicatiu i podrà ser modificat com a conseqüència de la negociació.

El termini d'execució del contracte d'obres s'inicia amb l'acta de comprovació del replanteig.

Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció de projecte i l'execució d'obra, el termini per a l'elaboració del projecte d'obres és el que s'indica en la lletra C, i s'inicia en el moment indicat en la lletra esmentada o en el contracte.

9. Revisió de preus

El fet que escaigui o no la revisió de preus, el sistema o fórmula de revisió de preus aplicable a aquesta contractació, així com el sistema d'aplicació, si escau, s'indiquen en la lletra G del Quadre de característiques del contracte. El sistema o fórmula indicats també s'han d'aplicar en el cas de pròrroga del termini d'execució del contracte. Els licitadors poden proposar un altre sistema més avantatjós per a l'òrgan de contractació.

La revisió de preus tindrà lloc, si escau, quan el contracte s'hagi executat almenys en el 20 per cent del seu import i hagi transcorregut un any des de la formalització o, en el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, des de l'aprovació del projecte.

II. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

10. Procediment d'adjudicació i tramitació

L'adjudicació del contracte es durà a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el que estableixen els articles 169 a 178 del TRLCSP.

La tramitació del procediment serà ordinària o urgent, segons el que s'indica en la portada d'aquest Plec. Quan la tramitació utilitzada sigui d'urgència, els terminis per a la licitació, l'adjudicació i la formalització del contracte es reduiran a la meitat, de conformitat amb el que estableix l'article 112 del TRLCSP.

L'òrgan de contractació pot articular el procediment d'adjudicació en fases successives, a fi de reduir progressivament el nombre d'ofertes que s'han de negociar mitjançant l'aplicació de criteris d'adjudicació. S'entén que en aquesta contractació hi ha fases successives quan en la lletra L del Quadre de característiques del contracte s'indiquin les fases i els criteris d'adjudicació que s'han d'utilitzar.

En el cas que en aquest procediment es puguin dur a terme notificacions electròniques d'acord amb la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics, s'indicarà així en la lletra Y del Quadre de característiques del contracte. En aquest cas, els interessats podran designar aquest mitjà com a preferent o consentir-ne expressament la utilització. Amb aquesta finalitat, hauran de presentar un document amb les dades personals o d'identificació si es personalitat jurídica així com d'identificació del correu electrònic en què s'han de rebre els avisos de les notificacions electròniques.

El termini per considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes que preveu l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions

públiques i del procediment administratiu comú, serà de deu dies, llevat del cas en què es notifiqui l'adjudicació del contracte, en què serà de cinc dies.

11. Escrit d'invitació

11.1 L'òrgan de contractació, a través de la unitat administrativa de contractació, cursarà una petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, si és possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics i econòmics assenyalats en la clàusula 15 d'aquest Plec.

La invitació pot limitar-se a una única empresa quan concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 170, apartats *d* i *f*, o en l'article 171, apartats *b* i *c*, del TRLCSP.

11.2 La comunicació amb cada empresari es farà mitjançant un escrit d'invitació que, com a mínim, ha de tenir la informació següent:

- Objecte del contracte.
- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, si escau, o indicació de la forma d'accés a aquests documents.
- Lloc i termini de presentació de les seves proposicions.

12. Garantia provisional

12.1 Els licitadors han de constituir una garantia provisional per l'import fixat en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà com a màxim al 3 % del pressupost de licitació (IVA exclòs), llevat que en el Quadre s'indiqui que no hi escau.

12.2 En cas que hi hagi lots i així s'indiqui expressament, els licitadors han de constituir una garantia provisional per l'import o els imports fixats en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà, com a màxim, al 3 % del pressupost establert per al lot o lots a què es liciti, IVA exclòs, en la lletra A.3 del Quadre de característiques del contracte.

12.3 En els supòsits en què no hi hagi fixació prèvia del pressupost de licitació i així s'indiqui expressament, els licitadors hauran de constituir una garantia provisional per l'import fixat en la lletra H.1 del Quadre de característiques del contracte, que correspondrà, com a màxim, al 3 % del pressupost de despesa màxima, IVA exclòs, previst en la lletra A.2 del Quadre de característiques del contracte.

12.4 La garantia provisional podrà prestar-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96 del TRLCSP.

La garantia provisional ha de constituir-se d'acord amb les normes establertes en l'article 103 del TRLCSP, així com en la normativa de desenvolupament i demés la normativa que sigui d'aplicació.

No s'exigeix la validació de les garanties.

12.5 En el supòsit d'unions temporals d'empreses, la garantia provisional podrà constituir-se per una o diverses de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt s'assoleixi la quantitat exigida i garanteixi solidàriament tots els integrants de la unió.

12.6 La garantia provisional s'extingirà automàticament i serà tornada als licitadors immediatament després de l'adjudicació del contracte. En tot cas, la garantia serà retinguda al licitador la proposició del qual hagi estat seleccionada per a l'adjudicació fins que constitueixi la garantia definitiva, i confiscada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

13. Proposicions dels interessats

13.1 Les proposicions s'han de presentar en el lloc i termini assenyalats en l'escrit d'invitació o en l'anunci publicat a aquest efecte.

Si el dia indicat és dissabte o festiu, passarà al primer dia hàbil següent.

13.2 La documentació que es presenti ha d'anar acompanyada d'una relació de tots els documents que s'adjunten.

Aquest document ha d'estar subscrit pel licitador o pel representant de l'empresa interessada, i ha d'incloure la denominació de l'empresa, el NIF, el nom i els llinatges de qui signi la proposició i el caràcter amb què ho fa, així com el número de telèfon, el fax de contacte i e-mail. Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'han d'indicar les dades de cadascun dels empresaris.

13.3 La presentació de la proposició pressuposa l'acceptació incondicionada de l'interessat del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest Plec i, si escau, del Plec de prescripcions tècniques.

13.4 L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost de licitació establert en la lletra A del Quadre de característiques del contracte.

13.5 Els interessats han de presentar les seves ofertes referides a la totalitat de les prestacions objecte del contracte. Això no obstant, si hi ha lots, els interessats poden presentar ofertes referides a un, a diversos, o a la totalitat dels lots, especificant, si escau, l'oferta corresponent a cada lot.

13.6 Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte, o del lot o lots a què liciti. Quan es permeti la presentació de variants o millores en la lletra J del Quadre de característiques del contracte, les variants o millores que inclogui en la seva oferta hauran de subjectar-se a les condicions establertes.

13.7 L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant a la licitació. En el supòsit que hi hagi lots, aquesta prohibició també és d'aplicació en relació amb cada lot de la licitació.

13.8 L'incompliment de les normes contingudes en els dos apartats anteriors donarà lloc a la no-admissió de cap de les ofertes subscrites pel licitador.

13.9 Les oficines receptores donaran rebut de cada proposició al presentador, en el qual ha de constar el nom del licitador, la denominació del contracte objecte de la licitació i el dia i hora de la presentació. Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no podrà ser retirada.

13.10 Quan la documentació s'envii per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta en el mateix dia, mitjançant qualsevol dels mitjans permesos, d'acord amb el que preveu la lletra l del Quadre de característiques del contracte. Només s'admetrà la comunicació per correu electrònic quan hi estigui indicat; en cas contrari, s'entén que no s'admet.

Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si l'òrgan de contractació la rep posteriorment a la data i hora de l'acabament del termini.

Això no obstant, si durant els deu o (cinc en cas d'urgència) dies naturals següents a la data indicada no s'ha rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

13.11 Una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hagin interposat, la documentació general dels licitadors o candidats que no hagin resultat adjudicataris quedarà a la seva disposició en les oficines de l'òrgan de contractació. En el cas que la documentació no es retiri en el termini de sis mesos, s'entendrà que la persona interessada hi ha renunciat i l'òrgan de contractació quedarà facultat per destruir-la.

14. Documentació que ha d'acompanyar les proposicions

14.1 Els empresaris convidats que vulguin participar en el procediment hauran de presentar el document a què fa referència la clàusula 13.2 d'aquest Plec, juntament amb la documentació general, la proposició econòmica i, si escau, la proposició tècnica, en els termes que s'estableixen a continuació.

14.1.1 Documentació general

a) L'acreditació de la personalitat de l'empresari.

Quan es tracti d'un empresari individual ha de presentar el document nacional d'identitat, NIF o, si escau, el passaport.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, ha de presentar el NIF de l'empresa i l'escriptura de constitució, i/o modificació, si escau, adaptada degudament a la llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho és, haurà de presentar l'escriptura o el document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en el qual constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el registre públic corresponent.

Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP. A més, hauran d'acreditar que es troben habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la legislació de l'Estat en el qual es trobin establertes, quan l'estat esmentat exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'estat

corresponent o l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual s'ubiqui el domicili de l'empresa. Així mateix, hauran d'aportar informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola relatiu al fet que l'estat de procedència admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga. També hauran d'acreditar la tinença de sucursal oberta a Espanya, la designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i la inscripció en el Registre Mercantil.

Si diversos empresaris acudeixen a la licitació i constitueixen una unió temporal, cadascun d'ells n'haurà d'acreditar la personalitat i capacitat, i hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuin, la participació de cadascun d'ells, així com la designació d'un representant o apoderat únic.

- b) L'acreditació de la representació, quan s'actui mitjançant representant.

Quan el licitador actuï mitjançant representant, haurà d'aportar el DNI del representant i el document fefaent acreditatiu de l'existència de la representació i de l'àmbit de les seves facultats per licitar i contractar, degudament inscrita, si escau, en el Registre Mercantil.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, ha de designar-se un representant o apoderat únic de la unió amb prou poders per exercitar els drets i per acomplir les obligacions que es deriven del contracte fins a l'extinció d'aquest, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantitat significativa.

- c) L'acreditació de la classificació, si escau, i/o la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de conformitat amb el que estableix la clàusula 5 d'aquest Plec i en la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

Quan s'exigeixi classificació, s'ha d'acreditar mitjançant la presentació del certificat de classificació expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa. Si l'empresa es troba pendent de classificació, haurà d'aportar el document acreditatiu d'haver-ne presentat la sol·licitud corresponent, això no obstant, haurà de justificar posteriorment que ha obtingut la classificació exigida en el termini d'esmena de defectes o omissions a la documentació a què es refereix la clàusula 15.4 d'aquest Plec.

El certificat de classificació ha d'anar acompanyat en qualsevol cas d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesta que les dades de classificació no han experimentat variació.

Això no obstant, els empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea serà suficient que acreditin, si escau, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, d'acord amb els requisits establerts en la clàusula 5.3 d'aquest Plec i en la lletra F.4 del Quadre de característiques del contracte.

Les unions temporals d'empresaris hauran d'acreditar que totes les empreses que integren la unió han obtingut la classificació com a empresa contractista d'obres. En aquest cas, s'acumularen les classificacions individuals dels membres de la unió temporal d'empreses, a l'efecte de poder acreditar la classificació global exigida en aquest Plec.

Si concorren unions d'empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos primers hauran d'acreditar-ne la classificació i els darrers, en defecte d'aquesta, la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Quan no s'exigeixi classificació, els licitadors han d'aportar la documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional que s'indica en la lletra F del Quadre de característiques del contracte.

En aquest cas, les empreses que licitin en unió temporal han d'acreditar individualment els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, sens perjudici del que disposa la clàusula 5.6 d'aquest Plec. Les característiques acreditades per cada una s'acumularan a l'efecte de determinar la solvència de la unió temporal.

- d) Testimoni judicial, certificació administrativa o declaració responsable del licitador atorgada davant una autoritat administrativa o organisme professional qualificat, o mitjançant acta de manifestacions davant notari públic, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb l'ajuntament i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que l'empresari a favor del qual s'efectuï l'adjudicació hagi de presentar la justificació acreditativa d'aquest requisit abans de l'adjudicació.

Aquesta declaració responsable, o un altre document, ha d'incloure la manifestació expressa que l'empresa no es troba sotmesa en cap dels supòsits d'incompatibilitats.

Quan es tracti d'empreses d'estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, podrà substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant d'una autoritat judicial.

- e) L'acreditació de la garantia provisional, si escau.

Quan s'exigeixi garantia provisional, ha de presentar-se el resguard acreditatiu d'aquesta garantia, si es constitueix en metàl·lic o en títols valors.

Si es constitueix en forma d'aval o per contracte d'assegurança de caució, s'ha de presentar el mateix aval o el contracte d'assegurança.

En el cas de licitació per lots, el resguard de la garantia provisional ha d'anar acompanyat d'una relació detallada dels lots a què es licita.

- f) Els documents a què fa referència la clàusula 5.2 d'aquest Plec en els casos en què s'hagin exigint en la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte per a la concreció de condicions de solvència determinades.
- g) La declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a què es refereix l'article 227.2.a del TRLCSP, quan s'hagi exigint en la lletra S del Quadre de característiques del contracte.

- h) El compromís de subcontractar amb empreses especialitzades quan així s'hagi exigint en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb la clàusula 30.2 d'aquest Plec.
- i) L'acreditació de les circumstàncies a què fa referència la clàusula 15.6 d'aquest Plec i, si escau, la lletra N del Quadre de característiques del contracte, quan l'empresa pretengui acollir-se al sistema de solució d'empats previst en la clàusula 15.6 d'aquest Plec.
- j) La declaració expressa relativa al grup empresarial al qual pertany l'empresa i comprensiva de totes les societats que pertanyen a un mateix grup, en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç, quan diverses empreses del grup participin en el procediment. En el supòsit de no pertànyer a cap grup empresarial, la declaració es farà en aquest sentit.
- k) Un document en què es designi com a preferent la utilització de mitjans electrònics en les notificacions que es practiquin en aquest procediment i es manifesti que se'n consent expressament la utilització, en el cas que en la lletra Y del Quadre de característiques del contracte s'indiqui que en el procediment es podran efectuar notificacions electròniques i el licitador les haurà de rebre per aquest mitjà, de conformitat amb la clàusula 10 d'aquest Plec.
- l) Les empreses estrangeres han de presentar una declaració que se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol mena, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- m) Qualsevol altre document exigint en aquest Plec.

14.1.2 Proposició econòmica

El licitador ha de presentar la seva oferta econòmica segons el model de l'annex 1 d'aquest Plec. L'oferta ha d'anar signada per qui tingui poder suficient per fer-ho, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import, IVA exclòs, i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. També ha d'indicar-se el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

Aquesta mateixa informació s'ha de fer constar, de forma desglossada, en el cas que hi hagi lots o que es tracti d'una licitació amb preus unitaris.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte.

14.1.3 Proposició tècnica

El licitador ha de presentar una memòria tècnica de realització de l'objecte del contracte i tots els documents exigits en aquest Plec o en el Plec de prescripcions tècniques, que permetin conèixer el contingut dels aspectes tècnics de la proposició. Aquesta documentació ha d'estar signada.

I les millores ofertades.

- 14.2** La presentació del certificat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre de Contractistes de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears eximirà el licitador d'aportar la documentació relativa a la personalitat i capacitat d'obrar i la representació, com també l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i/o la classificació que es requereixin en aquest contracte, sens perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat.

Aquest certificat ha d'anar acompanyat, en qualsevol cas, d'una declaració responsable en la qual el licitador manifesti que les circumstàncies que s'hi reflecteixen no han experimentat variació. Aquesta manifestació haurà de reiterar-se, en cas de resultar adjudicatari, en el document en què es formalitzi el contracte, sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui, si ho estima convenient, consultar el Registre esmentat.

- 14.3** En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'haurà de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest document ha d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

Els membres de la unió han d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la componen, la participació de cadascun d'ells i han de designar un representant o apoderat únic.

- 14.4** Quan un licitador consideri que algun document inclòs en la seva proposició tècnica ha de ser considerat com a confidencial, de conformitat amb l'article 140.1 del TRLCSP, haurà de designar expressament els documents que reuneixin aquest caràcter. Aquesta circumstància haurà de reflectir-se clarament (sobreimpresa, en el marge o de qualsevol altra manera) en el document mateix.

- 14.5** Tota la documentació presentada pels licitadors ha de ser documentació original o bé còpies que tinguin caràcter d'autèntiques o compulsades, d'acord amb la legislació vigent en la matèria, excepte el document acreditatiu de la garantia provisional, si escau, que s'ha d'aportar en original.

Els documents han de presentar-se en llengua catalana o castellana.

15. Examen de les ofertes i negociació

- 15.1** Una vegada acabat el termini de presentació d'ofertes, l'òrgan de contractació negociarà amb els interessats els termes de les seves ofertes i vetllarà perquè tots rebin el mateix tracte i, en particular, no facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatges a determinats interessats respecte de la resta.

L'òrgan de contractació negociarà amb els licitadors les ofertes que aquests hagin presentat per adaptar-les als requisits indicats en el Plec de clàusules administratives particulars i en l'anunci de licitació, si escau, i en els possibles documents complementaris, amb la finalitat d'identificar l'oferta més avantajosa econòmicament.

- 15.2** Les negociacions es podran dur a terme via fax, telèfon, per escrit, per correu electrònic, o per compareixença, i se n'haurà de deixar constància en l'expedient.

- 15.3** Per valorar les proposicions i determinar l'oferta més avantajosa econòmicament, es tindran en compte els criteris vinculats directament a l'objecte del contracte, basats en els

que preveu l'article 150.1 del TRLCSP, que s'indiquen en la lletra K del Quadre de característiques del contracte.

En el supòsit que al llarg de la negociació es posin de manifest nous aspectes que sigui convenient que s'hi incorporin, se n'ha d'informar tots els empresaris participants perquè puguin, si escau, incloure'ls en les ofertes o en les negociacions.

En el cas que el procediment d'adjudicació s'articuli en diverses fases, la lletra L del Quadre de característiques del contracte indicarà en quines d'aquestes s'aplicaran els diferents criteris, així com el llindar mínim de puntuació exigida al licitador per continuar en el procés selectiu.

L'òrgan de contractació podrà estimar que les ofertes presentades són desproporcionades o anormals quan hi concorrin les circumstàncies indicades en la lletra M del Quadre de característiques del contracte. En aquests supòsits, es farà segons el que disposen els apartats 3 i 4 de l'article 152 del TRLCSP.

- 15.4** La unitat administrativa de contractació o la Mesa de Contractació, si aquesta s'ha constituït, examinarà la documentació relativa a la capacitat i solvència aportada pels interessats, i atorgarà, si escau, un termini d'esmena no superior a tres dies hàbils, i sol·licitarà, si és necessari, els aclariments o la documentació complementària a què es refereix l'article 82 del TRLCSP. La comunicació dels defectes o les omissions esmenables es podrà fer per telèfon, per fax o per correu electrònic.

La falta d'esmena en el termini assenyalat dels defectes o omissions advertits donarà lloc a l'exclusió.

- 15.5** L'òrgan de contractació, després de sol·licitar, si escau, els informes tècnics que estimi convenient, classificarà les proposicions presentades, per ordre decreixent, atenent el resultat de la negociació realitzada.

- 15.6** En el supòsit en què es produeixi igualtat en les proposicions més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor del licitador que hagi acreditat que disposa d'un pla d'igualtat visat prèviament per l'Institut Balear de la Dona o per l'òrgan equivalent d'altres administracions públiques.

Si no n'hi ha o si persisteix la igualtat, en la mateixa forma i condicions, la proposta d'adjudicació es realitzarà a favor del licitador que hagi acreditat el compliment de les circumstàncies que s'indiquen en la lletra N del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb la disposició addicional quarta del TRLCSP.

Si encara així persisteix la igualtat, l'adjudicació recaurà en l'oferta que en el seu conjunt es consideri més beneficiosa per a l'interès públic, tenint en compte, si escau, l'ordre de prelación dels aspectes objecte de negociació o, si escau, dels criteris d'adjudicació.

Si malgrat tot això encara persisteix la igualtat, l'adjudicatari serà seleccionat mitjançant un sorteig, que se durà a terme en un acte públic.

- 15.7** En l'expedient s'ha de deixar constància de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per les quals s'accepten o es rebutgen.

16. Adjudicació

16.1 L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de dos mesos comptadors des de l'acabament del termini de presentació de les ofertes al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament. L'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

16.2 Transcorregut aquest termini sense haver-se produït l'adjudicació, els licitadors podran retirar les seves ofertes i, si escau, les garanties provisionals constituïdes.

16.3 L'adjudicació s'ha de dictar en qualsevol cas, sempre que alguna de les ofertes presentades reuneixi els requisits exigits en el Plec de clàusules, i no pot en aquest cas, declarar-se deserta la licitació.

Això no obstant, en els termes prevists en l'article 155 del TRLCSP, l'òrgan de contractació, abans de dictar l'adjudicació, podrà renunciar a subscriure el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat, quan aquest pateixi de defectes no esmenables.

16.4 L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà del dia en què rebí el requeriment, presenti la documentació que s'especifica en les clàusules 17 i 18.

Si no es complimenta adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i en aquest cas es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

16.5 L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

16.6 L'adjudicació del contracte, que en tot cas haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació.

Serà d'aplicació a la motivació de l'adjudicació l'excepció de confidencialitat continguda en l'article 153 del TRLCSP.

17. Constitució de la garantia definitiva

17.1 El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà del dia en què hagi estat requerit per fer-ho, la constitució de la garantia definitiva per import del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA, o del pressupost de licitació, quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris; o del preu màxim fixat, en el cas dels contractes amb preus provisionals (lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte). Aquest percentatge es calcularà sobre la base dels imports esmentats amb exclusió de l'IVA.

No caldrà la constitució d'aquesta garantia quan l'adjudicatari hagi constituït en el mateix termini, o anteriorment a aquest, garantia global per import suficient davant l'Administració contractant, en els termes prevists en l'article 98 del TRLCSP, i s'acrediti la seva existència i suficiència de conformitat amb l'article 98.4 del TRLCSP.

17.2 Si es fa constar en la lletra H.3 del Quadre de característiques del contracte, i d'acord amb el que preveu l'article 95.2 del TRLCSP, serà obligatori constituir una garantia complementària d'un màxim del 5 % de l'import d'adjudicació del contracte, pel percentatge indicat en el Quadre esmentat.

17.3 La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes previstes en l'article 96.1 del TRLCSP, en la normativa de desenvolupament que sigui d'aplicació, i dipositar-se en la Tresoreria de l'ajuntament.

17.4 Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el valor d'aquest experimenti variació, es reajustarà la garantia en el termini de quinze dies, comptats des de la data en què es notifiqui a l'adjudicatari la resolució de modificació del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 99 del TRLCSP.

17.5 En cas que es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest l'ha de reposar o ampliar, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, i, en cas contrari, incorre en causa de resolució.

18. Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació

18.1 El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar, en el termini màxim de 10 o) cinc en cas d'urgència) dies hàbils, comptats des de l'endemà del dia en què se li hagi requerit fer-ho, que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

18.1.1 L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries es realitzarà presentant la documentació següent, original o còpia autèntica o compulsada, d'acord amb la normativa de desenvolupament del TRLCSP:

- a) Darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta en aquest, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost. En el supòsit que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, haurà de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.
- b) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquest darrer o, en els casos en què així s'indiqui en el requeriment, autorització a l'òrgan de contractació perquè sol·liciti en nom seu aquesta certificació.
- c) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i de l'ajuntament d'Esporles, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquesta, en els casos en què així s'indiqui en el requeriment.

El licitador que no estigui obligat a presentar totes o alguna de les declaracions o documents corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

18.1.2 L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social es realitzarà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent. Quan així s'indiqui en el requeriment, aquesta certificació podrà ser

substituïda per una autorització a l'òrgan de contractació perquè sol·liciti en nom seu aquesta certificació. En el supòsit que hagi de tenir-se en compte alguna exempció, s'haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

- 18.2** Les certificacions a què es refereixen les clàusules anteriors hauran de ser expedides d'acord amb el que disposa la legislació que sigui d'aplicació i, si escau, podran ser trameses a l'òrgan de contractació per via electrònica, d'acord amb la normativa vigent aplicable sobre això.
- 18.3** Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per l'autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, hauran de presentar certificació també expedida per l'autoritat competent en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixen en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació esmentada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze mesos darrers.
- 18.4** El licitador haurà d'aportar, si escau, els documents que acreditin la disposició efectiva dels mitjans que s'hagi compromès a adscriure a l'execució del contracte, d'acord amb el que preveuen la clàusula 5.2 i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec.
- 18.5** El licitador haurà d'acreditar l'abonament dels anuncis d'aquesta licitació en els butlletins oficials i a la premsa, si n'hi ha, fins al límit màxim indicat en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.

19. Perfeccionament del contracte

El contracte es perfecciona amb la formalització.

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

20. Formalització del contracte

- 20.1** L'adjudicatari queda obligat a subscriure, dins del termini que estableix l'article 156 del TRLCSP, el document administratiu de formalització del contracte, al qual s'unirà, formant part del contracte, l'oferta de l'adjudicatari i un exemplar del Plec de clàusules administratives particulars, del Plec de prescripcions tècniques, si escau, i del projecte d'obres.

Quan l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empresaris, dins del mateix termini i anteriorment a la signatura del contracte, haurà d'aportar escriptura pública de constitució com a tal i el NIF assignat.

El contracte s'ha de subscriure a la seu de l'òrgan de contractació o en el lloc que aquest indiqui.

- 20.2** El document en el qual es formalitzi el contracte serà en tot cas administratiu, i és títol vàlid per accedir a qualsevol registre públic.

Això no obstant, el contracte es formalitzarà en escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, i aniran a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

- 20.3** Si per causa imputable a l'adjudicatari no es pot formalitzar el contracte dins el termini indicat, l'Administració podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, si s'escau, hagi exigít.

Si les causes de no-formalització són imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar el contractista dels danys i els perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

- 20.4** Quan el contracte impliqui l'accés del contractista a fitxers que continguin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no en sigui responsable en el sentit de l'article 3.d de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament, als efectes establerts en aquesta Llei orgànica i la seva normativa de desenvolupament.

L'accés no es considerarà comunicació de dades, ja que és necessari per a la realització de la prestació de l'objecte del contracte.

En tot cas i quan el contractista tingui accés a fitxers en els quals constin dades de caràcter personal, del tractament dels quals no sigui responsable, serà necessari que en el contracte, o en un document independent, s'incloguin les clàusules necessàries per tal de regular l'accés esmentat, en els termes i amb el contingut prevists en la LO 15/1999 i la seva normativa de desenvolupament, sense perjudici del compliment dels altres requisits establerts en la disposició addicional 26 del TRLCSP.

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

21. Comprovació del replanteig

- 21.1** En el termini que es consigní en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització, llevat de casos excepcionals, l'Administració comprovarà, en presència del contractista, el replanteig realitzat prèviament a la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 229 del TRLCSP i la normativa de desenvolupament.

- 21.2** Quan, a judici del facultatiu director de les obres, i sense reserva del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig demostrí la possessió i disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, el director de l'obra donarà l'autorització per iniciar-les, i es farà constar aquest aspecte explícitament a l'acta estesa, de l'autorització de la qual quedarà notificat el contractista pel fet de subscriure-la, i es començarà a comptar el termini d'execució de les obres des de l'endemà del dia de la signatura de l'acta.

- 21.3** En el supòsit que la contractació inclogui la redacció del projecte d'obres, l'execució de les obres quedarà condicionada a la supervisió, aprovació i replanteig per l'Administració del projecte presentat pel contractista.

22. Programa de treball

- 22.1** El contractista haurà de presentar, en termini no superior a trenta dies des de la formalització del contracte, un programa de treball relatiu als aspectes que s'indiquen en la normativa de desenvolupament del TRLCSP.

Això no obstant, quan el termini d'execució del contracte sigui inferior a un any i no s'estimi necessari, segons s'hagi indicat en la lletra Q del Quadre de característiques del contracte, no serà necessari que el contractista presenti un programa de treball, sinó que s'haurà de tenir en compte el que preveu el programa de treball del projecte aprovat.

22.2 El programa de treball no podrà introduir cap modificació en les condicions contractuals, si bé podrà proposar reducció en el termini total i modificacions en els terminis parcials d'execució de l'obra, sempre que les disponibilitats de crèdit de l'Administració permetin fer els reajustaments d'anualitats que es puguin derivar d'aquestes modificacions, i sense que, en cap cas, pugui suposar increment del pressupost total d'adjudicació de l'obra.

22.3 L'òrgan de contractació ha de resoldre dins els 15 dies naturals següents a la presentació del programa de treball, i podrà introduir, en la resolució aprovatòria, modificacions o prescripcions determinades, sempre que no contravinguin les clàusules del contracte.

22.4 Una vegada aprovat el programa de treball, s'incorporarà al contracte, i es practicarà, si escau, el reajustament d'anualitats corresponent.

23. Senyalització d'obres

El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de perill possible a causa de la marxa d'aquests, tant en la zona esmentada com en els límits i voltants.

El contractista està obligat a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació.

El contractista ha de complir les ordres que rebi per escrit de la direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització aniran a compte del contractista.

24. Direcció de l'obra i delegat del contractista

24.1 L'Administració, a través del director facultatiu nomenat a aquest efecte, ha d'inspeccionar, comprovar i vigilar la correcta realització de l'obra contractada, i ha d'emetre les ordres i instruccions al contractista per mitjà del delegat d'obra.

24.2 El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració.

25. Responsable del contracte

Sense perjudici de la direcció facultativa de les obres, l'òrgan de contractació podrà designar una persona física o jurídica, vinculada a l'ens contractant o externa a aquest, com a responsable del contracte, que en supervisarà l'execució i comprovarà que la seva realització s'ajusta a l'establert en el contracte, i adoptarà les decisions i donarà al contractista les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

En particular, corresponen al responsable del contracte les atribucions següents:

- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitzacions que s'han d'imposar al contractista en cas d'incompliments del contracte imputables a aquest.
- Concórrer a la recepció de les obres i, si escau, donar-les per rebudes.

El responsable del contracte és el que figura, si escau, en la portada d'aquest Plec, a qui correspon, per tant, la direcció i inspecció de l'execució del contracte, i pot ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció.

26. Obligacions del contractista

26.1 El contracte s'executarà amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques, i en el projecte que serveix de base al contracte, així com a les contingudes en la resta de documents contractuals, i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica del projecte donin al contractista, el director facultatiu de les obres i, si escau, el responsable del contracte, en l'àmbit de les seves competències.

26.2 El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte en els termes prevists en la clàusula 8 d'aquest Plec.

26.3 Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir a la construcció.

Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

26.4 L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense perjudici de la indemnització possible que correspongui al contractista segons el que estableix l'article 231 del TRLCSP per als casos de força major.

És obligació del contractista indemnitzar els tercers de tots els danys i perjudicis que els causi, ell mateix o personal o mitjans que depenguin d'ell, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Si el contracte s'executàs de forma compartida amb més d'una empresa, tots respondran solidàriament de les responsabilitats a què es refereix la clàusula 26.

26.5 El contractista haurà de complir, sota la seva responsabilitat exclusiva, les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, havent de tenir al seu càrrec el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, a tots els efectes, la condició d'empresari.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Administració de l'ajuntament d'Esporles. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció del contractista, sens perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

Així mateix haurà de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i donar compliment a les actuacions que exigeix la normativa esmentada, i n'haurà d'informar puntualment a la direcció de l'obra.

26.6 El contractista haurà de guardar sigil respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement amb motiu d'aquest.

26.7 En els casos en què la naturalesa de l'objecte del contracte ho permeti, l'Administració adquirirà la propietat intel·lectual del treball objecte del contracte des de l'inici, i són responsabilitat del contractista els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables a ell.

26.8 El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a què s'hagués donat el caràcter esmentat en la lletra Z del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que en el Quadre esmentat o en el contracte s'estableixi un termini més ampli.

26.9 En el supòsit en què l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, el contractista redactor del projecte haurà de lliurar el projecte objecte de la contractació acompanyat d'una còpia en suport informàtic.

Seràn responsabilitat del contractista els danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a l'Administració com a tercers per defectes i insuficiències tècniques del projecte, o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què aquest projecte hagi incorregut i siguin imputables al contractista, d'acord amb el que estableix l'article 312 del TRLCSP, a excepció dels defectes que es puguin apreciar que siguin conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració.

Així mateix, si el pressupost d'execució de l'obra prevista en el projecte es desvia en més d'un 20 %, tant per excés com per defecte, del cost real de l'obra, com a conseqüència d'errors o omissions imputables al contractista, aquest haurà d'abonar una indemnització a l'Administració, de conformitat amb el que estableix l'article 311 del TRLCSP.

27. Despeses i impostos per compte del contractista

27.1 Són a compte del contractista totes les despeses derivades de la publicació de la licitació del contracte, tant en butlletins oficials com, si escau, en altres mitjans de difusió, les vegades que determini l'òrgan de contractació i fins a la quantitat màxima especificada en la lletra P del Quadre de característiques del contracte.

Així mateix El contractista adjudicatari de les obres ha d'assumir el cost econòmic que suposi l'elaboració i la col·locació d'un cartell que indiqui a peu d'obra, en un lloc visible des de la via pública, el nom de l'obra, l'organisme o organismes que la subvencionen i la resta de dades adients . El cartell tindrà les característiques que estableix el Consell de Mallorca a la convocatòria de subvencions adreçada als ajuntaments i entitats locals menors de Mallorca de població inferior o igual a 20.000 habitants per actuacions de competència municipal.

27.2 Tant en les ofertes presentades pels interessats, com en els pressuposts d'adjudicació, s'entenen compreses totes les taxes i impostos, directes i indirectes, i arbitris municipals que gravin l'execució del contracte, que aniran a compte del contractista, llevat de l'IVA que hagi de ser repercutit i suportat per l'Administració, que s'indicarà com a partida independent.

Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses que resultin necessàries per a l'execució del contracte.

Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, també s'entenen compresos els drets de visats del projecte.

- 27.3** Seran a compte del contractista els impostos, les taxes dels treballs facultatius de replanteig, les despeses de la realització d'assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra o d'informes específics sobre aquests, d'inspecció i de liquidació de l'obra i altres que siguin d'aplicació segons les disposicions vigents.

El límit màxim de les despeses a compte del contractista en relació amb la verificació dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra, ascendeix a una quantitat màxima equivalent a l'1 % del pressupost de l'obra, o a allò que es disposi en el projecte, llevat que s'indiqui un altre percentatge o import en la lletra T del Quadre de característiques del contracte.

Això no obstant, no tindran aquesta limitació i aniran íntegrament a compte del contractista les despeses derivades dels controls que sigui necessari realitzar com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

- 27.4** Seran a compte del contractista les despeses de publicació dels anuncis d'afeccions als usuaris, amb motiu de l'execució de les obres.

- 27.5** Seran a compte del contractista les despeses derivades del subministrament elèctric utilitzat pel contractista durant l'execució de les obres.

- 27.6** Serà a compte del contractista el cost de la gestió de residus produïts amb motiu de l'execució de les obres, de conformitat amb la normativa aplicable.

28. Pagament del preu

- 28.1** L'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes a què corresponguin, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant el període de temps esmentat, llevat que s'indiqui una altra periodicitat en la lletra R del Quadre de característiques del contracte.

- 28.2** El pagament de les certificacions d'obra es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada, si escau, pel director de l'obra i, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

- 28.3** El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió tingui efectes, i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta l'acord de cessió.

- 28.4** Prèvia petició escrita del contractista, es podran realitzar abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i provisió de materials i equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties previstes en la normativa de desenvolupament del TRLCSP, estant subjectes a les condicions i requisits que, si escau, s'indiquin en la lletra R del Quadre de característiques del contracte.

28.5 En cas de realitzar obres per import superior a l'anualitat corresponent, el contractista podrà sol·licitar certificacions d'obra anticipades, per a les quals el termini d'abonament obligatori per l'òrgan de contractació començarà a comptar a partir del 31 de gener de l'any següent, sempre que es disposi d'anualitat suficient.

29. Incompliment del contracte

29.1 Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total del contracte, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte, amb pèrdua, si escau, de la garantia constituïda, o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, o per les penalitats que s'hagin establert en la lletra U del Quadre de característiques del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre'l o per acordar-ne la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració respecte de l'incompliment del contractista dels terminis parcials o quan la demora en el compliment d'aquests faci preveure raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

29.2 La imposició de penalitat no exclou la indemnització a què pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

29.3 La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

29.4 Si hi ha retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord amb el que disposa l'article 213.2 del TRLCSP.

29.5 En el cas que el contractista realitzi defectuosament l'objecte del contracte, o incompleixi el compromís de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per fer-ho, a què es refereixen les clàusules 5.2 i 14.1.1.f i la lletra F.5 del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec, l'òrgan de contractació podrà optar per resoldre el contracte amb confiscació de la garantia constituïda, o bé imposar una penalització econòmica proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que podrà assolir el 10 % del pressupost del contracte.

Quan l'incompliment o el compliment defectuós de la prestació n'afecti característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 150.6 del TRLCSP, establir penalitats o atribuir a l'observança puntual d'aquestes característiques el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'article 223.f del TRLCSP. Es farà el que indiquen les lletres U i W del Quadre de característiques del contracte.

29.6 Quan el contractista, per causes imputables a aquest, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides al contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per imposar les penalitats previstes en la lletra U del Quadre de característiques del contracte.

30. Cessió del contracte i subcontractació

30.1 La cessió del contracte es regirà pel que disposa l'article 226 del TRLCSP.

30.2 Llevat que en la lletra S del Quadre de característiques del contracte es prohibeixi la subcontractació, el contractista podrà subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte en les condicions que s'indiquin en el Quadre esmentat, de conformitat amb l'article 227 del TRLCSP.

L'import total de les prestacions subcontractades no ha de superar el percentatge indicat, si escau, en la lletra S o, si no s'indica res, el 60 % de l'import d'adjudicació del contracte.

Quan així s'hagi indicat en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, el licitador ha de presentar una declaració sobre la part del contracte que tingui previst subcontractar, en els termes de l'article 227.2.a del TRLCSP.

Quan així s'hagi indicat en la lletra S del Quadre de característiques del contracte, l'adjudicatari haurà de subcontractar determinades parts de la prestació d'acord amb l'article 227.7 del TRLCSP. El licitador haurà de presentar el compromís de subcontractació de la part de la prestació que assenyala la lletra S esmentada.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar anticipadament i per escrit a l'Administració la intenció de fer els subcontractes, de conformitat amb l'article 227.2.b del TRLCSP. Així mateix, haurà de presentar una declaració responsable del subcontractista, atorgada davant d'autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 60 del TRLCSP.

31. Modificació del contracte

31.1 El contracte es podrà modificar per raons d'interès públic en les condicions i amb l'abast i els límits expressats, si escau, en la lletra V del Quadre de característiques del contracte, de conformitat amb els articles 210, 219 i 234 del TRLCSP. No obstant això, el contracte també es podrà modificar quan hi concorrin les circumstàncies previstes expressament en el TRLCSP, sempre que amb això no s'alterin les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació. La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment que regula l'article 211 del TRLCSP i s'haurà de formalitzar conforme al que disposa l'article 156 del TRLCSP.

31.2 En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

31.3 Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en el projecte, els preus aplicables a aquestes els ha de fixar l'Administració, amb l'audiència prèvia al contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si aquest no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, o executar-les directament.

31.4 Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, demanarà l'autorització de l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient corresponent, que

se substanciarà amb caràcter d'urgència, i se seguiran les actuacions previstes en l'article 234.3 del TRLCSP.

32. Suspensió del contracte

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 216.5 del TRLCSP, s'aixecarà una acta en què es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució.

Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista, si escau, els danys i perjudicis soferts efectivament per aquest.

V. ACABAMENT DEL CONTRACTE

33. Compliment del contracte

33.1 El contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte, de conformitat amb el que estableix aquest Plec, en el Plec de prescripcions tècniques i en el projecte, i a satisfacció de l'Administració, la conformitat de la qual es farà constar de forma expressa mitjançant la recepció de les obres en el termini d'un mes des de l'acabament de l'obra, o en el termini que es determini en la lletra X del Quadre de característiques del contracte. Si escau, es comunicarà a la Intervenció General de l'ajuntament d'Esportles el dia de la recepció de les obres, per a l'assistència en les seves funcions de comprovació de la inversió.

33.2 El contractista, amb l'antelació exigida per les normes de desenvolupament del TRLCSP, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a l'efecte que es pugui recepcionar.

A l'acte de la recepció, que s'haurà de dur a terme d'acord amb el que preceptua la normativa esmentada, hauran de concórrer el designat per l'Administració com a responsable del contracte, si escau, o un facultatiu designat per l'Administració a aquest efecte, així com un representant de la Intervenció General, si escau, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el representant de l'Administració les donarà per rebudes, s'aixecarà l'acta corresponent i començarà, si escau, el termini de garantia.

Al contrari, quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar a l'acta, i el director n'assenyalarà els defectes observats i en detallarà les instruccions precises fixant un termini per remeiar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no l'ha efectuat, se li podrà concedir un altre termini nou improrrogable o declarar resolt el contracte.

33.3 Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguin ser donades a l'ús públic, segons el que estableix el contracte.

33.4 Quan l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte, serà d'aplicació el que preveu l'article 124.3 del TRLCSP.

34. Resolució i extinció del contracte

34.1 A més dels supòsits de compliment, el contracte s'extingirà per la seva resolució, acordada per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els articles 223 i 237 del TRLCSP i donarà lloc als efectes prevists en els articles 225 i 239 del TRLCSP.

En els casos en què s'exigeixi el deure de guardar sigil, produirà igualment la resolució del contracte el fet que el contractista incompleixi l'obligació de guardar sigil a què es refereix la clàusula 26.6, respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i hagin arribat al seu coneixement en ocasió d'aquest.

34.2 També seran causes especials de resolució del contracte, les especificades en la lletra W del Quadre de característiques del contracte.

A més, podran ser causa de resolució els incompliments de caràcter parcial indicats en la lletra W del Quadre.

35. Certificació final d'obra i liquidació

Dins el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el director formularà, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que serà notificada al contractista perquè en doni conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportunes. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i haurà d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

36. Termini de garantia

36.1 L'objecte del contracte quedarà subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra E del Quadre de característiques del contracte, que haurà de ser com a mínim d'un any, excepte en casos especials, o al termini major que, si escau, s'hagi establert en el contracte per millora de l'adjudicatari, comptador des de la data de recepció de les obres, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que la feina feta s'ajusta a allò que s'ha contractat i a allò que s'ha estipulat en aquest Plec i en el projecte d'obres.

Si en el Quadre esmentat no s'indica res, s'entén que el termini de garantia serà d'un any, excepte en els supòsits de les obres assenyalades en l'article 235.4 del TRLCSP, en què no s'exigeix termini de garantia.

36.2 Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a reparar, a càrrec seu, totes les deficiències que es puguin observar en l'executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què hagi pogut incórrer, d'acord amb el que estableixen aquest Plec i l'article 235 del TRLCSP.

37. Devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

37.1 Acomplertes pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva, i transcorregut el període de garantia, si escau, se'n dictarà acord de devolució o cancel·lació, amb l'informe previ favorable del responsable del contracte o de qui exerceixi la direcció del contracte.

37.2 En el supòsit de recepció parcial s'autoritzarà la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia, amb la sol·licitud prèvia del contractista.

37.3 Transcorregut el termini d'un any des de la data d'acabament del contracte sense que la recepció formal hagi tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties, sempre que no s'hagin produït les responsabilitats a què es refereix l'article 100 del TRLCSP. Quan l'import del contracte sigui inferior a 1.000.000 euros, el termini es reduirà a sis mesos.

ANNEX 1

Model d'oferta econòmica

..... (nom i llinatges),
amb DNI, amb domicili a, c/pl.
.....
..... número....., CP....., i telèfon.....,

DECLAR:

Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/adjudicatària del contracte d'OBRES

.....
.....
.....
.....

Que em compromet, en nom propi (o en nom i representació de l'empresa.....
..... amb NIF/CIF.....), a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i a les condicions estipulats en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Preu (IVA exclòs):euros (en nombres);
.....(en lletres).

IVA:euros (en nombres);
.....

.....(en lletres).

Tipus impositiu d'IVA aplicable:

Preu total:euros (en nombres);(en lletres).

..... de de

(lloc, data i signatura del licitador/a)

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LA VIGÈNCIA DEL CÀRREC QUE L'AUTORITZA A LA REPRESENTACIÓ

El Sr/Sra., amb domicili a, carrer/plaça telèfon, districte postal, amb DNI/NIF núm., actuant en nom i representació de, **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT** davant l'òrgan de contractació de l'ajuntament d'Esporles la vigència del càrrec que l'autoritza a la representació segons consta a l'escriptura de atorgada a davant el notari D. en data núm. de protocol

Data i signatura

DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPLIMENT DELS REQUISITS DE CAPACITAT PER SUBSCRIURE CONTRACTES

El Sr./la Sra., amb domicili acarrer/plaça districte postal, amb DNI/NIF núm....., actuant (1), **DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT** davant l'òrgan de contractació de l'ajuntament d'Esporles , que no hi concorre cap de les circumstàncies que incapaciten per firmar contractes amb l'Administració previstes a l'article 60 del RDL 3/2011 TRLCSP al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i demés legislació vigent, que es troba al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'ajuntament d'Esporles i amb la Seguretat Social i a més , que no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

....., dde

Signatura i segell de l'empresa,

(1) En nom propi o en nom i representació de

MODEL D'AVAL

L'entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca) NIF..... amb domicili (a efectes de notificació i requeriments) acarrer/plaça/avingudaCP.....i en nom seu (nom i cognoms dels apoderats)..... amb poders bastants per obligar-los en aquest acte, segons resulta de la verificació de la representació de la part inferior d'aquest document.

AVALA

A (nom i cognom o raó social de l'avalat): NIF en virtut del que es disposa a (norma/es i article/s que imposen la constitució d'aquesta garantia): per respondre de les obligacions següents (detallau l'objecte del contracte o obligació assumida pel garantit): davant L'AJUNTAMENT D'ESPORLES per l'import de (en lletra): euros (en xifra):

L'entitat avalista declara sota la seva responsabilitat que compleix els requisits prevists a l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de l'ajuntament d'Esporles, amb subjecció als termes prevists al Real Decret Legislatiu 3/2011, 14 de novembre pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El present aval estarà en vigor fins que l'ajuntament d'Esporles ordeni la seva cancel·lació o devolució de conformitat amb el TRLCSP i legislació complementària.

..... (lloc i data)

.....(raó social de l'entitat)

.....(firmes dels apoderats)

VERIFICACIO DE LA REPRESENTACIO PER L'ASSESSORIA JURIDICA L'AJUNTAMENT D'ESPORLES		
Província:	Data:	Núm. o codi:

MODEL DE CERTIFICAT DE L'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

Certificat núm.(1) (d'ara endavant, assegurador), domicili a carrer i CIF degudament representat per (2) amb poders bastants per obligar-los en aquest cas, segon resulta d

ASSEGURA

A (3) NIF/CIF en concepte de beneficiari de l'assegurança, davant (4) (d'ara endavant, assegurat), fins a l'import de pessetes (5) en els termes i amb les condicions establertes al R.D.L.3/ 2011, de 14 de novembre Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic a la normativa de desenvolupament i al plec de clàusules administratives particulars pel qual es regeix el contracte (6) en concepte de garantia (7) per respondre de les obligacions, penalitats i la resta de despeses que se'n poden derivar conforme a les normes i totes les altres condicions administratives precitades davant l'assegurat. La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas de que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que li puguin correspondre en contra del prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment de l'ajuntament d'Esporles, en els termes establerts a la Llei de contractes de les administracions públiques, i a les normes de desenvolupament.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que (4) o qui s'habiliti legalment en nom seu per això, n'autoritzi la cancel·lació o devolució, d'acord amb el que s'estableix al TRLCSP i a la legislació complementària.

....., dde

Firma,

Assegurador

VERIFICACIÓ DE LA REPRESENTACIÓ PER L'ASSESSORIA JURÍDICA DE L'AJUNTAMENT D'ESPORLES		
Província:	Data:	Núm. o codi:

INSTRUCCIONS PER EMPLENAR EL MODEL :

- (1) Raó social completa de l'entitat asseguradora.
- (2) Nom i cognom de l'apoderat o apoderats.
- (3) Nom de la persona assegurada.
- (4) Òrgan de contractació.
- (5) Import en lletres pel qual es constitueix l'assegurança.
- (6) Identificau individualment de manera suficient (naturalesa, classe, etc.) el contracte en virtut del qual es deixa la caució.
- (7) Expressau la modalitat de l'assegurança a què es fa referència: provisional, definitiva, etc.

3.- aprovar la següent mesa de contractació:

President. Sr. Miquel Ensenyat Riutort , batle o regidor en qui delegui.

Vocals:

El regidor delegat de l'àrea o regidor en qui delegui, d'urbanisme i projectes municipals.

El Sr. Miguel Bernat Bosch, representant del grup polític PP, en substitució el representant en qui delegui.

El Sr. Juli Dalmau de la Mata , representant del PSOE, en substitució el representant en qui delegui.

La Sra. Maria Dolores Sureda Trujillo, secretaria Interventora de la Corporació.

Sra. Caterina Pinya, arquitecte tècnica municipal, Bartolomé Pons Iradiel.

Secretari: la Sra. Maria Frontera Carbonell, funcionari de la corporació, en substitució El Sr. Pere Auli Matas, funcionari de la Corporació.

El Sr. Miguel Bernat va dir que no estava d'acord amb què les bases fossin negociat sense publicitat, i després portar-ho a ple. Entenia que hi havia d'haver publicitat, al menys a un diari etc.

El Sr. Batle li digué que les bases sempre es penjaven la pagina Web de l'ajuntament i es convidava a les empreses del ram d'acord amb la llei.

Sotmès a votació fou aprovat amb el següent resultat:

(5) cinc vots a favor del PAS PSM

(4) quatre abstencions del PP i PSOE

BAIXES I DEVOLUCIONS.- La secretària dóna lectura a les següents

PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la devolució dels imports assenyalats.

Ref.	Contribuent	Padró	Motiu devolució	Import
020-133T-80-4858	José Eduardo Iglesias Barca	AIGUA	Fuita aigua	207,80€

PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la devolució dels imports assenyalats.

Ref.	Contribuent	Padró	Motiu devolució	Import
020-13-07-1359	Garcia Benito Ana Belen	IVTM	Baixa definitiva	17,04

PROPOSTA BAIXA DE REBUTS

Examinada la documentació que acompanya als rebuts que es detallen a continuació, es proposa la baixa dels esmentats rebuts.

Rebut/Referència	Titular	Concepte	Motiu	Import
1373000698	Acevedo Leiva Ainhoa	Escoleta desembre 2013	Informe Serveis Socials	98,54

PROPOSTA BAIXA DE REBUTS

Examinada la documentació que s'adjunta, rebuda dels Serveis de Recaptació de Tributs de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts del Govern de les Illes Balears, es proposa la baixa dels esmentats rebuts.

CONCEPTE: MULTES DE TRANSIT

Minoració per cobrament amb reducció	01/01/14	30/04/14	43	2.445,00
Baixes generals	01/01/14	30/04/14	8	1.030,00
totals				3.475,00

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

COMPTA GENERAL.- Aquest punt es retira de l'ordre del dia

CATALEG DE PATRIMONI.- EL Sr. Batle dóna lectura a la següent :

P R O P O S T A

Vist el "Catàleg de Protecció del Patrimoni d'Esporles", redactat per Jaume Lluís Sales i altres col·laboradors, aprovat inicialment en sessió de 23/02/2012, i exposat en el BOIB núm. 36, de 08/03/2012 i al Diari de Mallorca de dia 14/03/2012, i l'aprovació provisional amb estimació parcial d'al·legacions feta en sessió de dia 25/10/2012 i remès al Consell de Mallorca el 22/01/2013 (registre de sortida núm. 1642), considerant-se dia 27/6/2013 l'expedient complet per continuar la tramitació de l'aprovació definitiva.

Vist que el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca ha considerat: "Que les deficiències observades impliquen la introducció de nous elements a protegir, modificacions i concrecions del règim aplicable als diferents elements catalogats, i per tant impliquen modificacions de caire substancial a l'instrument proposat, resultarà necessària la submissió del document que es presenti en tràmit de subsanació de deficiència a un nou tràmit d'informació pública".

Per la qual cosa vist el "Document de subsanació de deficiències del Catàleg de Protecció del Patrimoni d'Esporles", redactat per Jaume Lluís Sales i altres col·laboradors, aprovat inicialment ple Ple de la Corporació de dia 27/03/2014, i exposat al públic al Diari de Mallorca de dia 02/04/2014 i al BOIB núm. 45, de 03/04/2014, PROPÓS AL PLE:

1r. Corregir l'error material detectat a l'anterior acord del Ple de 27/03/2014, en el sentit que s'ha d'eliminar l'apartat 3r, atès que no resulta aplicable la seva previsió en el procediment d'aprovació de plans.

2n. Atès que no s'han presentat al·legacions en el termini d'informació pública derivat de l'acord de 27/03/2014, aprovar provisionalment el document d'esmena de

deficiències i remetre l'expedient al Consell Insular de Mallorca per a la seva aprovació definitiva.

Sotmès a votació fou aprovat amb el següent resultat:

- Sis (6) vots a favor del PAS PSM, PSOE
- Tres (3) abstencions del PP

FESTES LOCALS 2015.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent :

P R O P O S T A

Vist l'escrit de la Conselleria d'Economia i Competitivitat, en el qual ens comunica que l'Ajuntament ha de designar les Festes Locals per a l'any 2015, pel present venc a proposar al ple el següent acord:

- Aprovar els següents dies de festes locals per a l'any 2015:
 - 1.- Dia 29 de juny de 2015 dia de Sant Pere
 - 2.- Dia 20 de gener de 2015.
- Comunicar-ho a la Conselleria d'Economia i Competitivitat

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

DEVOLUCIÓ FIANÇA FOCCSA.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent :

P R O P O S T A

D'acord amb l'establert a l'article 102 del R.D.L 3/2011 de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector Públic, i una vegada acabat el contracte de gestió del servei de recollida de residus sòlids urbans de l'ajuntament d'Esporles i el seu transport i transferència a planta de tractament, i que ha transcorregut el termini de garantia establert i s'ha complert satisfactòriament el contracte, pel present venc a proposar a l'òrgan de contractació:

- Resoldre la devolució de la fiança dipositada per Fomento de Construcciones i Contratas S.A. per l'esmentada gestió de serveis per un import de (9.464,00 €) nou mil quatre-cents seixanta-quatre euros.

Sotmès a votació fou aprovat amb el següent resultat:

- Cinc (5) vots a favor del PAS PSM
- Quatre (4) abstencions del PP i PSOE

CONVENI CONSELLEIRA I SERVEIS SOC. OCUPACIÓ PLACES ESTADES DIÛRNES.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent:

PROPOSTA

Vist que la conselleria de Família i Serveis socials Direcció General de Serveis Socials ens ha fet arribar per la seva signatura un conveni de col·laboració entre la Conselleria de família , Serveis Socials i l'ajuntament d'Esporles, per la reserva i l'ocupació de les places d'estades diürnes per gent gran en situació de dependència. Pel present veng a proposar al ple el següent acord:

Aprovar signar el present conveni de col·laboració entre la Conselleria de família, Serveis Socials i l'ajuntament d'Esporles, per a la reserva i l'ocupació de les places d'estades diürnes per a gent gran en situació de dependència.

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

CONVENI CONSELLEIRA I SERVEIS SOC. BON US TARGETES APARCAMENT PERSONES DISCAPACITADES.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent:

PROPOSTA

Vista la proposta d'acord dirigida a aquest ajuntament per la Conselleria de Família i Serveis Socials per tal d'instaurar un sistema de supervisió que contribueixi al bon ús de les targetes d'aparcament de les persones discapacitades amb problemes greus de mobilitat. Pel present veng a proposar al ple el següent acord:

Aprovar signar el present conveni de col·laboració amb la Conselleria de Família i Serveis Socials per dur a terme actuacions relacionades amb la concessió de targetes d'estacionament de vehicles per persones amb problemes greus de mobilitat..

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

CONVENI DSR DENTISTES SOBRE RUEDAS.- La Sra. Francisca Torres de la Fuente explicà la següent:

PROPOSTA

Vista la iniciativa de la clínica dental “ Coloma Vidal” que te per finalitat l’atenció bucal solidaria de persones residents a l’Illa de Mallorca, amb col·laboració amb el col·legi de Dentistes . Pel present veng a proposar al ple el següent acord:

Aprovar signar el present conveni de col·laboració amb la clínica dental “ Coloma Vidal” per l’atenció bucal solidaria de persones residents al municipi d’Esporles.

Sotmesa a votació al proposta s’aprova per unanimitat dels assistents.

PROJECTE HOME, SOL·LICITA ADHESIÓ CAMPANYA “ UN EURO PER HABITANT”.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent:

P R O P O S T A

Arribada a aquest ajuntament la sol·licitud del Sr. Bartomeu Català Barceló director del projecte Home, per tal de que aquest ajuntament participi en la campanya engegada pel projecte Home “ Un euro per habitant” per contribuir en la construcció de la nova seu de l’esmentat organisme . Pel present veng a proposar al ple el següent acord:

- Aprovar contribuir a l’esmentada campanya en la quantitat d’un euro per habitant del municipi d’Esporles.
- Habilitar la partida corresponent al pressupost de 2015, per tal de poder aportar-la.

Sotmesa a votació la proposta s’aprova per unanimitat dels assistents.

ADHESIÓ CONVENI MARC FELIB-ENDESA.- El Sr. Batle dóna lectura a la següent:

P R O P O S T A

Vist el conveni marc signat entre la federació d’entitats locals de les Illes Balears (FELIB) I ENDESA S.A. per coordinar el pagament d’ajuts municipals per deutes generats amb motiu del subministrament d’electricitat i gas natural, als ciutadans en situació de vulnerabilitat econòmica. Pel present veng a proposar al ple el següent acord:

- Aprovar adherir-se al conveni marc signat entre la federació d’entitats locals de les Illes Balears (FELIB) I ENDESA S.A. per coordinar el pagament d’ajuts municipals per deutes generats amb motiu del subministrament d’electricitat i gas natural, als ciutadans en situació de vulnerabilitat econòmica.

Sotmesa a votació la proposta s’aprova per unanimitat dels assistents.

MOCIÓ PSOE MANTENIMENT ENLLUMENAT AL PASSEIG.- El Sr. Juli Dalmau dóna lectura al següent:

MOCIÓ.- MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT AL PASSEIG

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Passeig és un dels espais més transcorreguts del municipi d'Esporles, tant pel veïnats com per les persones que ens visiten.

Per això, és important que es mantengui net i cuidat i, en aquest sentit, és necessari vetllar pel seu manteniment.

Si més no, ara per ara, sembla evident que les faroles que il·luminen el Passeig presenten un cert deteriorament i, conseqüentment, s'hauria d'actuar per invertir aquesta situació.

Per tot això, presentem davant el Ple per al seu debat i aprovació, si escau, la següent moció:

1. L'Ajuntament d'Esporles es compromet a realitzar amb la màxima brevetat possible les actuacions oportunes per garantir el manteniment correcte de les faroles que il·luminen el Passeig.

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

MOCIÓ PSOE PROMOCIÓ LLENGUA CATALANA A L'ENS PÚBLIC DE RTV DE LES ILLES BALEARS .- El Sr. Juli Dalmau dóna lectura a la següent:

MOCIÓ - DIFUSIÓ I PROMOCIÓ DE LA LLENGUA CATALANA A L'ENS PÚBLIC DE RÀDIO I TELEVISIÓ DE LES ILLES BALEARS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Fa algunes setmanes es va fer pública la intenció de la Direcció General de l'Ens públic de radiotelevisió de les Illes Balears de canviar el registre formal de la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, utilitzat fins ara als informatius d'IB3 televisió, i passar a emprar un registre col·loquial amb l'article salat, en teoria en defensa de les modalitats lingüístiques de les nostres Illes, però sense tenir en compte la gran varietat existent entre illes, entre comarques i municipis d'una mateixa illa.

Aquest aspecte va ser desmentit per la direcció de l'Ens, i des del Govern tampoc se'n volgueren fer càrrec, ara bé, assessors lingüístics depenents del Govern confirmaren que havien estat treballant en aquest sentit.

Aquesta decisió es pretenia prendre sense comptar amb l'assessorament de l'autoritat en matèria lingüística designada per l'Estatut d'Autonomia, que és la UIB. Tampoc l'Institut d'Estudis Baleàrics, depenent del Govern, volgué assumir aquesta proposta.

Foren moltes les veus de prestigi que s'oposaren a la substitució del registre formal als informatius d'IB3, argumentant principalment la tradició de l'ús de la nostra llengua que es remunta a segles enrere, i que sempre ha fet una clara distinció entre el registre formal i el

col·loquial, o recordant que l'ús de l'article literari és molt present també en el llenguatge més col·loquial de la nostra llengua, deixant en evidència l'absurd de l'objectiu resumit com "salar els informatius".

Per tot l'exposat, el Ple de l'Ajuntament d'Esporles ACORDA:

1. Instar el Consell de Direcció i a la Direcció General de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears a difondre i promoure la llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, fent que sigui la llengua pròpia del servei públic de ràdio i televisió de les Illes Balears, que l'han d'utilitzar normalment i preferentment, i esdevenir vehicles vertebradors de l'espai de comunicació de la nostra Comunitat.
2. Instar el Consell de Direcció i a la Direcció General de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears a mantenir un registre formal en l'ús de la llengua als informatius de la ràdio i televisió públiques de les Illes Balears, IB3, avalat per la Universitat de les Illes Balears i, en tot cas, a no modificar l'ús actual sense haver consultat a l'autoritat lingüística marcada per l'Estatut d'Autonomia, que és la Universitat de les Illes Balears.
3. Enviar còpia d'aquest acord al Consell de Direcció i a la Direcció General de l'Ens Públic de Radiotelevisió de les Illes Balears, així com també al Parlament de les Illes Balears, a la Presidència del Govern de les Illes Balears i al Rector de la Universitat de les Illes Balears.

Sotmès a votació fou aprovat amb el següent resultat:

- Sis (6) vots a favor del PAS PSM, PSOE
- Tres (3)vots en contra del PP

MOCIÓ PSOE: CONDEMNNA DELS ATACS MILITARS I LA VULNERACIÓ DELS DRETS HUMANS A LA FRANJA DE GAZA.- El Sr. Juli Dalmau dóna lectura a la següent:

MOCIÓ: CONDEMNNA DELS ATACS MILITARS I LA VULNERACIÓ DELS DRETS HUMANS A LA FRANJA DE GAZA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'assassinat de tres adolescents israelians i d'un adolescent palestí cremat viu ha provocat la commoció de les societats palestina i israeliana. Aquests fets completament repulsius, propis de societats sumides en un conflicte armat que dura des de fa més de 65 anys, han de ser condemnats de forma categòrica i haurien de servir per reflexionar sobre la necessitat de cercar vies de sortida a una situació tan dramàtica.

En aquest sentit, és també del tot condemnable que la reacció de les autoritats israelianes hagi estat el bombardeig de la Franja de Gaza, provocant la mort de centenars de persones i la preparació d'una invasió terrestre que, de manera més que previsible, comportarà noves morts entre la població civil.

Durant les darreres setmanes el poble palestí està sofrint un càstig col·lectiu totalment injustificat i desproporcionat: ferits i assassinats, inclosos menors i població civil, detencions arbitràries, destrucció d'habitatges i bombardeigs massius. El govern israelià està vulnerant clarament els drets humans i la legalitat internacional, i només serveix per perpetuar el conflicte i el dolor que causa. Així mateix, cal ressenyar que també és condemnable el llançament de coets per part de Hamàs sobre territori israelià.

D'altra banda, el passat 9 de juliol de 2014, va fer 10 anys que el Tribunal Internacional de Justícia de la Haia va emetre un dictamen en el qual considerava il·legal el mur construït per Israel en territori palestí ocupat. A aquest dictamen el Tribunal Internacional de Justícia va considerar que Israel havia de desmantellar el 'Mur de la vergonya' i els assentaments, així com també restituir als palestins les terres annexionades. Malauradament, 10 anys després la situació només ha empitjorat i el govern israelià segueix aplicant les seves polítiques d'ocupació, colonització i d'apartheid amb total impunitat.

Considerant, així mateix, que estan paralitzades les converses de pau directes entre les parts i que han fracassat tots els recents esforços per a la reanudació de les negociacions; considerant que la UE ha demanat a les parts que continuïn treballant per continuar accions polítiques per conduir a la creació del clima de confiança necessari per garantir unes negociacions positives, que s'abstinguin de realitzar accions que enfonssin la credibilitat del procés i que evitin la seva instigació.

Per tot això, presentem davant el Ple per al seu debat i aprovació, si escau, la següent moció

1. L'Ajuntament d'Esporles exigeix que el govern israelià cessi immediatament els atacs militars i les accions repressives sobre la població palestina i deixi de vulnerar sistemàticament els drets humans i el dret internacional. Així com dugui a terme l'aixecament immediat del bloqueig a la Franja de Gaza
2. L'Ajuntament d'Esporles també exigeix que Hamàs cessi immediatament el llançament de coets sobre territori israelià.
3. L'Ajuntament d'Esporles demana que el govern israelià deixi d'aplicar les seves polítiques d'ocupació, colonització i apartheid en contra de la legalitat internacional.
4. L'Ajuntament d'Esporles insta la comunitat internacional i el Consell de Seguretat de Nacions Unides a trobar, sense més dilació, una resposta i una solució adequades a la crisi actual; a alentir als actors regionals fonamentals, en particular a Egipte i Jordània, a continuar els seus esforços per calmar la situació, especialment, el pas fronterer de Rafah, obert per les autoritats egípcies, per facilitar l'accés de l'ajuda humanitària a Gaza i permetre el trànsit de civils palestins.
5. L'Ajuntament d'Esporles demana que es realitzi una investigació justa, transparent i independent sobre els assassinats de la població civil, tan palestina com israeliana, així com dels crims de guerra que s'hagin comés.

Sotmesa a votació la moció fou aprovada per unanimitat dels assistents.

MOCIÓ PSOE CONTRA LES PROSPECCIONS PETROLÍFERES.- El Sr. Juli Dalmau dona lectura a la següent:

MOCIÓ CONTRA LES PROSPECCIONS PETROLÍFERES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Existeix un consens generalitzat envers les conseqüències que podrien tenir les prospeccions petrolíferes sobre la destrucció dels nostres valors ambientals, socials i econòmics, tal com ho han assenyalat els informes de la Comissió Balear de Medi Ambient.

És especialment rellevant la repercussió que poden tenir aquestes actuacions sobre els espais litorals i marítims protegits per nombroses figures de protecció tant estatals com internacionals, inclosa la consideració d'alguns d'aquests espais com a Patrimoni Mundial per la UNESCO.

Vivim amb enorme preocupació les declaracions del President del Govern d'Espanya, Mariano Rajoy vinculant el petroli amb una millora de la competitivitat econòmica al nostre país i a una energia molt cara.

Paradoxalment, al Ple on es debatien les propostes de resolució sobre aquesta qüestió, durant el Debat de l'Estat de la Nació, el PP impedí amb la seva majoria absoluta que s'aprovesin dues propostes, una a iniciativa del PSOE i altre d'Esquerra Plural, que exigien l'aturada dels sondejos previstos a Balears.

Per tot això, presentem davant el Ple per al seu debat i aprovació, si escau, la següent moció:

1. L'Ajuntament d'Esporles considera que, independentment l'existència o no d'hidrocarburs a la mar Mediterrània, les repercussions econòmiques i els impactes ambientals dels projectes derivats serien molt més perjudicials per l'interès general de la població, tant en intensitat com en magnitud, que els suposats beneficis que poden generar aquestes operacions mineres.
2. L'Ajuntament d'Esporles insta al Govern de les Illes Balears i al Consell de Mallorca a dur a terme totes les accions possibles, començant per la via judicial, per aturar els sondejos sísmics, que són especialment letals per la fauna marina, i tenen un impacte molt greu sobre altres ecosistemes.
3. L'Ajuntament d'Esporles exigeix la immediata aturada i revocació de les prospeccions i que no sigui executada pels riscos, impactes i repercussions negatives sobre el medi ambient, sobre la nostra imatge turística, sobre l'activitat pesquera i sobre la possibilitat de contaminació del litoral.
4. L'Ajuntament d'Esporles insta al Govern d'Espanya a modificar la legislació actual relativa a les prospeccions i insta a treballar en el canvi de model de producció energètica actual, basat en l'explotació de recursos fòssils i a apostar clarament per la

potenciació de les energies renovables.

El Sr. Miguel Bernat digué que el seu grup votaria a favor si es retirava de la moció el paràgraf tercer “ Vivim amb enorme.....molt cara” i el paràgraf quatre “ paradoxalment, al ple..... a Balears”

El Sr. Juli Dalmau digué que ho retirava.

Sotmesa a votació al proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

El Grup PP presenta una moció per urgència.

Sotmesa a votació la urgència s'aprova per unanimitat dels assistents.

MOCIÓ PP CARRIL BICI C/ QUARTER.- El Sr. Miguel Bernat dona lectura a la següent:

MOCIO CARRIL BICI C/ QUARTER.- Que presenta al Ple de l'Ajuntament d'Esporles, el grup municipal del Partit Popular

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La reforma de circulació del C/ Quarter habilitant un carril bici ha provocat l'eliminació de mes de 50 places d'aparcament.

Provocarà a la llarga un perjudici per els comerços, ja que aquesta remodelació té un efecte dissuasiu al visitant, és evident que si no troba fàcilment aparcament “passarà” d'Esporles per anar a un altre lloc.

Hem de recordar l'efecte que ja ha tingut la remodelació del carrer Nou de Sant Pere damunt els comerços que hi h/havia ubicats a n'aquest carrer.

Per tot l'exposat, el grup municipal del Partit Popular a l'Ajuntament d'Esporles proposem al Ple que adopti el següent:

ACORD

1.- Eliminar de manera immediata el carril bici del carrer Quarter, tornant a repintar els aparcaments amb un espai un poc més gros entre ells, que permeti entrar i sortir del cotxe d'una manera còmoda.

Iniciar les tasques necessàries per construir un carril bici per la carretera principal per poder arribar a la zona del camp de futbol/ institut d'una manera segura amb aquest vehicle.

El Sr. Batle explicà que aquest s'havia fet després d'un estudi bastant exhaustiu, i aprovat pel fòrum ciutadà. Que s'havien tingut en compte distintes alternatives i aquesta era la més adient, i que encara quedava per resoldre fins a l'Institut. I que quan es pogués obrir el carrer que ha de comunicar la vila vella amb la vila nova es podria continuar el carril fins a l'Institut.

El Sr. Juli Dalmau digué que no li pareixia la manera més adequada de resoldre el carril bici, per aquest motiu el seu vot seria a favor de la moció.

Sotmès a votació no fou aprovat amb el següent resultat:

- Cinc (5) vots en contra del PAS PSM
- Quatre (4) vots a favor del PP i PSOE

PRECS I PREGUNTES.-

- El Sr. Miguel Bernat demanà el per què de la síquia que s'estava obrint a la voravia de l'aparcament de ca l'Amet.
- El Sr. Batle li respongué que la voravia estava molt espenyada i necessitava reparació, que s'havia fet feia molt temps i ja hi havia hagut algunes ensopegades.
- El Sr. Juli Dalmau demanà quina valoració havia tingut l'Ordenança de Convivència Ciutadana, per les festes de Sant Pere.
- Demanà per la conveniència de les obres del carril bici i del seu desenvolupament. Respecta del projecte del carril bici, explicà que només s'havien llevat els aparcament necessaris i que no eren tants i que es pensava reestructurar la part de Son Trias i que sortirien molts més aparcaments del que s'havien llevat.
En quan a la circulació del carrer de les filadores quedaria en sentit únic, Estricadors no tenia sortida.
Pel que feia a la valoració de l'ordenança, encara no havia pogut fer una valoració total que ho demanaria a la policia, però en principi es podia parlar d'unes 80 sancions amb un intent de que la gent tingues el comportament adequat.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint hores, quinze minuts el Sr. Batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist-i-plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 31 de juliol de 2014.

La secretària,

Vist i plau
El batle