

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 13 DE SETEMBRE DE 2005

Membres assistents:

Sra. Lourdes Noguera Bosch
Sr. Sebastian Coll Jaume
Sr. Antoni Vidal Matas
Sr. Jorge Carrió Frau

Sr. Miquel Enseñat Riutort
Sr. Bartomeu Garau Moranta

Es retiren per entendre que el ple comença amb 20 minuts de retard:

Sr. Gabriel Coll Barceló
Sr. Jaume Pou Reynes
Sra. Maria Dolores Matas Cendra
Sr. Jaime Capel Rotger
Sr. Miquel Bernat Bosch

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i cinquanta minuts del dia tretze de setembre de dos mil cinc, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Miquel Ensenyat Riutort i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i urgent i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretària de la Corporació, senyora Maria Dolores Sureda Trujillo.

RATIFICACIO URGÈNCIA.- Es sotmet a votació la ratificació de la urgència i es aprovada per unanimitat.

PRESSA POSSESSIÓ NOU REGIDOR.- Els membres de la corporació donen la benvinguda al senyor Bartomeu Garau Moranta i seguidament el senyor batle dóna lectura a la credencial de regidor remesa per la Junta Electoral Central.

Conforme amb el que estableix l'article 108.6 de la Llei orgànica del règim electoral general, el nou regidor, per tal d'adquirir la condició del seu càrrec ha de jurar o prometre acatament a la constitució amb la qual cosa s'efectua la pressa de possessió.

La fórmula de jurament o promesa és l'establerta en el Reial Decret 707/1979, de 5 d'abril (BOE núm. 83 de 6 d'abril), segons l'article 1, i es procedeix a fer la següent pregunta:

El senyor Batle dóna lectura del següent:

“Jurau o prometeu per la vostra consciència i pel vostre honor de complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor amb lleialtat al Rei, i d'observar i fer observar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat?

El regidor senyor Bartomeu Garau Moranta, si ho promet.

PLA D – ESPORLES.- El senyor Antoni Vidal Matas dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

El BOIB de 25 de març de 2004 va publicar la resolució del Conseller de Turisme de convocatòria d'ajuts urgents als municipis de les Illes Balears per pal·liar l'estacionalitat turística.

El 29 d'abril de 2004 el ple de l'Ajuntament d'Esporles va aprovar el conveni per a la compra dels immobles l'indants amb la Casa de la Vila, així com sol·licitar a la Conselleria de Turisme ajuda per un import de 3.974.622€

El 27 d'octubre de 2004 el Director General d'ordenació i planificació turística, com a president de la comissió avaluadora, certifica que la comissió “a informat favorablement la concessió d'una subvenció de 2.000.000€ amb un primer pagament de 850.000€ per a la adquisició i la resta quan s'acrediti la titularitat dels immobles per a la seva rehabilitació”.

Aquesta certificació va ser un element fonamental per que el ple extraordinari i urgent aproves el mateix dia 27 d'octubre de 2004, la compra dels immobles, autoritzant al batle a signar els documents necessaris, amb les següents condicions: preu total 1.081.821€, pagant 200.000€ en el moment de la firma de l'escriptura pública (que d'acord amb el conveni aprovat el 29 d'abril de 2004 s'havia de fer abans del 30 d'octubre de 2004) i la resta 881.821€ abans del 20 d'agost del 2005. L'escriptura de compra es va firmar el 28 d'octubre de 2004.

El passat 21 de juliol de 2005 el ple extraordinari de l'Ajuntament d'Esporles, considerant totalment executat la part del projecte referent a l'adquisició de l'immoble (la compra s'havia realitzat el 28 d'octubre de 2004) va aprovar: sol·licitar a la Conselleria de Turisme la tramitació urgent de la subvenció per que l'Ajuntament pogués fer el pagament previst per dia 20 d'agost del 2005.

El 18 d'agost de 2005 el ple de l'Ajuntament, donat que encara no s'havia fet efectiu el cobrament de la subvenció concedida, va haver d'aprovar aplaçar el pagament de 881.821€ previst a l'escriptura de compra dels immobles a un interès del 5%.

El passat 2 de setembre de 2005 va tenir entrada a l'Ajuntament d'Esporles la Resolució definitiva del Conseller de Turisme de 16 d'agost de 2005, així com la proposta definitiva del Conveni i Addenda entre la Conselleria de Turisme, l'Ajuntament d'Esporles i el Consorci Pla D-Esporles per el finançament/pagament de la subvenció concedida. A la resolució definitiva la subvenció concedida es complementa amb la quantitat de 981.021,17€, corresponents al còmput de les despeses financeres de l'operació de finançament de la subvenció concedida.

Amb la resolució definitiva es poden iniciar els tràmits per el cobrament de la subvenció concedida i la contractació de les obres previstes al Pla D-Esporles.

Es especialment urgent tramitar el cobrament dels 850.000€ destinats a l'adquisició dels immobles i així poder liquidar el pagament previst inicialment per dia 20-8-5, ja que s'estan generant interessos del 5%.

Consideram que aquests interessos, que ha d'afrontar l'Ajuntament per l'aplaçament del pagament previst inicialment pel 20 d'agost del 2005, i que no estan prevists als pressuposts municipals, han d'anar a càrrec de la subvenció concedida. Tanmateix la subvenció corresponent als interessos prevista per l'any 2005 (de 19.340,49€) necessàriament ha de ser, bàsicament, pels interessos corresponents a la part de la subvenció destinada a l'adquisició dels immobles, ja que dins el 2005 es molt improbable que es puguin realitzar pagaments corresponents a les obres de reforma.

Per això proposo al Ple el següent acord,

1.- Cedir al Consorci Pla D-Esporles els drets de cobrament derivats de la Resolució provisional del Conseller de Turisme de 19 de novembre de 2004 i definitiva de 16 d'agost de 2005 de concessió d'una subvenció a l'Ajuntament d'Esporles per un import de 2.981.021,17€ (principal 2.000.000€, del qual 850.000€ són per l'adquisició i 1.150.00€ per la reforma, i interessos 981.021,17€) per pal·liar l'estacionalitat turística, subvenció concedida dins el marc de la convocatòria de subvencions convocades pel Conseller de Turisme mitjançant Resolució 10 de març de 2004.

2.- Aprovar signar el CONVENI, l'ADDENDA i ANNEXES, que s'adjunten, entre la Conselleria de Turisme de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, el Consorci Pla D-Esporles i l'Ajuntament d'Esporles, per el finançament/pagament dels ajuts urgents als municipis de les Illes Balears per pal·liar l'estacionalitat turística

3.- Sol·licitar a la Conselleria de Turisme i al Consorci Pla-D Esporles, que l'import dels interessos que es liquidin per l'aplaçament del pagament previst inicialment pel 20 d'agost del 2005 corresponent a l'adquisició dels immobles sigui a càrrec de la subvenció concedida (de la part corresponent als interessos).

4.- Facultar al Sr. Batle per a la gestió i signatura dels documents relatius a la consecució d'aquests acords

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

SUBVENCIÓ AGENTS D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL.- El senyor Antoni Vidal Matas dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA SOL·LICITUD SUBVENCIÓ SOIB PER ADL

La Conselleria de Treball i Formació per Resolució del conseller de Treball de 11 d'agost de 2005, publicada en el BOIB de 1 de setembre de 2005, ha obert la convocatòria per l'any 2005 per presentar les sol·licituds per a la obtenció de subvencions públiques per contractar agents d'ocupació i desenvolupament local.

Aquestes subvencions, que cofinança el Fons Social Europeu, poden cobrir el 80% dels costos laborals totals de l'agent d'ocupació i desenvolupament local, amb un màxim de 27.045,54€

Esporles necessita la promoció i implantació de polítiques actives d'ocupació orientades a generar activitat empresarial dins uns paràmetres de sostenibilitat i respecte ambiental per tal d'aconseguir una millor ocupació i qualitat de vida.

Per això proposo al ple l'adopció del següent acord,

- 1) Aprovar la memòria – projecte adjunt que ha de dur a terme l'Agent de Desenvolupament Local amb un cost total de 33.818,06€
- 2) Habilitar les partides corresponents per fer front a les despeses i disposar de finançament per cobrir la part no subvencionada.
- 3) Sol·licitar la subvenció al SOIB per un import de 27.054,45€ corresponent al 80% del cost salarial total del ADL
- 4) Facultar al batle per fer les gestions i firmar els documents que facin falta per executar els presents acords.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-dues hores i dos minuts, el senyor batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist i Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 13 de setembre de 2005.

El batle,

La secretària,