

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT
EL DIA 18 d'AGOST DE 2005

Membres assistents:

Sra. Maria Dolores Matas Cendra

Sr. Jaime Capel Rotger

Sra. Lourdes Noguera Bosch

Sr. Sebastian Coll Jaume

Sr. Antoni Vidal Matas

Sr. Jorge Carrió Frau

Sr. Miquel Bernat Bosch

Sr. Miquel Enseñat Riutort

Sr. Pere Trias Aulí

Sr. Jaume Pou Reynes

Membres que han excusat la seva absència:

Sr. Gabriel Coll Barceló

A la Vila d'Esporles, Comunitat Autònoma de les Illes Balears, essent les vint hores i trenta minuts del dia devuit d'agost de dos mil cinc, es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, en primera convocatòria, el Ple de la Corporació sota la Presidència del Sr. Batle, Miquel Enseñat Riutort i amb l'assistència dels Senyors Regidors que es relacionen a l'encapçalament, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària i en ella tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el qual fou degudament notificat. Assisteix com a Secretari accidental de la Corporació, senyor Pere Aulí Matas

FESTES LOCALS 2006.- La senyora Lourdes Noguera dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vist l'escrit de la Conselleria de Treball i Formació, en el qual ens comunica que l'Ajuntament ha de designar les Festes Locals per a l'any 2006, és per la qual cosa que venc a proposar al Ple:

- Aprovar els següents dies de festes locals per a l'any 2006:

1.- Sant Pere dia 29 de juny de 2006 (dijous)

2.- Segona festa de pasqua dia 17 d'abril.

- Comunicar-ho a la Conselleria de Treball i Formació.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat.

POS 2006.- El senyor Jorge Carrio Frau dóna lectura a la següent proposta:

P R O P O S T A
PLA D'OBRES I SERVEIS

Vista la convocatòria del Consell Insular de Mallorca a tots els Ajuntaments que es vulguin incloure dintre del Pla d'Obres i Serveis per al 2006,

Venc a proposar al Ple d'aquest Ajuntament l'aprovació de la següent proposta de modificació del dictamen de la Comissió Informativa de 4 d'agost de 2005:

Primera proposta:

1r.- Aprovar l'expedient de sol·licitud de finançament al Consell Insular de Mallorca per a l'obra anomenada "PISCINA MUNICIPAL D'ESPORLES I FASE (A)." a Ca l'Amet, d'Esporles, amb un pressupost d'execució per contracte de (557.347,13) cinc-cents cinquanta-set mil tres-cents quaranta-set euros amb tretze cèntims. Demanar la seva inclusió en el Pla d'Obres i Serveis per al 2006. La subvenció a fons perdut que se sol·licita puja un import de (390.142,99) tres-cents noranta mil cent quaranta-dos euros amb noranta-nou cèntims (70%), essent l'aportació municipal de (167.204,14) cent seixanta-set mil dos-cents quatre euros amb catorzes cèntims (30%). (Tipus d'actuació "B").

2n.- Acceptar específicament les normes establertes a la convocatòria del Pla d'Obres i Serveis per al 2006 i al Reglament de Cooperació Municipal del CIM.

3è.- Habilitar la partida corresponent per fer front a la despesa.

Jorge Carrió diu hi ha una modificació en el sentit de que la 1ª fase es farà amb dues, on la primera part seran les excavacions, forjat, enrajolat i la segona part la dels vestuaris.

Miquel Bernat, pregunta si es podrà utilitzar la piscina sense el vestuaris
Jorge Carrió, es llogaran uns mòduls de vestuaris per 2 mesos d'estiu.

Miquel Bernat, no estam en contra de la modificació sinó en la forma de presentar-se, ja que aquesta modificació no s'ha duit a la Comissió Informativa, és un servei necessari però no es correcte canviar la proposta sense informar d'aquesta modificació. No votarem en contra, però és la forma en que es fa. Presentar al Pla d'Obres i Serveis només la piscina és una coacció perquè donin dobles per això, i sinó, no donaran res. Hi ha altres necessitats dins del poble per demanar al Pla.

Jorge Carrio, l'any passat només ens donaren dos euros per la reforma del carrer coliseu, i com que és una necessitat, si és una espècie de coacció per poder-la dur a terme.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada amb el següent resultat:

- Sis (6) vots a favor, quatre (4) PAS.PSM i dos (2) PSOE.
- Quatre (4) abstencions del PP

CREACIÓ DE LA JUNTA LOCAL DE PROTECCIÓ CIVIL.- La senyora Lourdes Noguera Bosch dóna lectura a la següent proposta:

PROPOSTA

Vist el greu risc col·lectiu, calamitat pública o catàstrofe extraordinària, en què la seguretat i la vida de les persones poden perillar i sucumbir massivament per l'acció d'elements natural, mitjans tècnics o conductes humanes, que hi ha en el terme municipal d'Esporles, per la present veng a proposar al ple de l'Ajuntament

- 1.- Aprovar la creació de la junta local de protecció civil d'Esporles, d'acord amb les següents bases annexes aplicades a la realitat del municipi.
- 2.- Autoritzar al batle per signar els documents necessaris
- 3.- Sol·licitar Autorització al Conseller d'Interior per a la creació de l'associació de voluntaris de protecció civil a Esporles.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada per unanimitat

PRESSUPOST 2005.- El senyor Antoni Vidal Matas dóna lectura a la següent proposta:

AJUNTAMENT D'ESPORLES

5 – 1

Exercici comptable: 2005

RESUM PRESSUPOST D'INGRESSOS PER CAPITOLS

Operacions corrents 2.736.834,72 euros

Capítol	Denominació	Import euros
1	<i>Imposts Directes</i>	824.240,37
2	<i>Imposts Indirectes</i>	260.471,72
3	<i>Taxes i Altres Ingressos</i>	826.832,58
4	<i>Transferències corrents</i>	818.690,05
5	<i>Ingressos patrimonials</i>	6.600,00

Operacions de capital 2.280.569,32 euros

Capítol	Denominació	Import euros
6	<i>Alineació d'Inversions Reals</i>	0,00
7	<i>Transferències de Capital</i>	2.280.569,32

Total pressupost d'ingressos 5.017.404,04 euros

5 - 2

AJUNTAMENT D'ESPORLES

Exercici comptable: 2005

RESUM DEL PRESSUPOST DE DESPESES PER CAPITOL

Operacions corrents		2.489.974,90
Capítol	Denominació	Import euros
1	Despeses de Personal	861.028,11
2	Despeses de Béns Corrents i Serveis	792.183,21
3	Despeses Financeres	47.396,86
4	Transferències Corrents	789.366,72
Oper.de capital		2.311.200,98
Capítol	Denominació	Import euros
6	Inversions Reals	2.311.200,98
Operacions financer.		216.228,16
Capítol	Denominació	Import euros
9	Passius Financers	216.228,16
	Total pressupost de despeses	5.017.404,04

9 – 1

PLANTILLA PERSONAL 2005.

D'acord amb allò disposat a l'article 90 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es relaciona la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Esporles:

1.FUNCIONARIS	Places	Grup	Nivell	Vacants	Actual
A) Escala habilitat.caràcter nacional SECRETARI-INTERVENTOR.....	1	A/B	20	-	1
B) Escala d'Administració General b)Subescala Administrativa					
ADMINISTRATIU.....	1	C	17	-	1
ADMINISTRATIU.....	1	C	14	-	1
ADMINISTRATIU.....	1	C	14	-	1
c) Subescala auxiliar					
AUXILIARS ADMINISTRATIUS.....	1	D	11	-	1

C) Escala d'Administració Especial					
b) Subescala Serveis Especials					
b) Classe Policia Local					
POLICIA LOCAL.....	2	C	14	-	2
Aux. POLICIA LOCAL(extingir)..	1	D	11	-	1
Oficial Policia	1	C	14	1	-
Policia Local (Interí)	3	C	11		3
Policia Local Turístic (Interí).....	1	C	11		1
Policia Local	3	C	11	3	-

2. PERSONAL LABORAL

A) Contractes indefinits					
CAPATAÇ	2	-	-	-	2
OFICIAL 1era	1	-	-	-	1
OFICIAL 1era Serv. Tècnics	1	-	-	-	1
NETEJADORES .(20 h/set).....	5	-	-	-	5
PEO	4	-	-	-	4
PEO INTERÍ	1	-	-	1	
OFICIAL 1ª INTERÍ	1	-	-	1	-
CONSERGE –OFICIAL 1ª.....	1	-	-		1
NETEJADORA (28 h/set).....	2	-	-	-	2
ADMINISTRATIU.....	2	-	-	-	2
BIBLIOTECA ARXIU I N.L. –interí -	1	-	-	-	1
BIBLIOTECA ARXIU I N.L.	1	-	-	1	-
ARQUITECTE (11h/set)	1	-	-	1	-
COORDIN.ESPOR TIU (35h/set) interí.	1	-	-	-	1
AUXILIAR ADMINISTRIU	1	-	-	-	1
TREBALLA.FAMILIAR (30h/set).....	2	-	-	-	2
AUX. ADM.Dispen.Mèdic (16h/set)	1	-	-	-	1
COORD.CULT. –interí.....	1	-	-	-	1
COORDINADOR ESPOR TIU(35h/set)..	1	-	-	-	1
TREBALLADORA SOCIAL (interí)	1	-	-	-	1
TREBALLADORA SOCIAL	1	-	-	1	-

3.- PERSONAL EVENTUAL

ASSESSORS	8
BATLE.....	1

Antoni Vidal, el pressupost d'enguany es un pressupost atípic per les circumstàncies de que les despeses del primer semestre corresponen a l'anterior govern, que els ingressos venen donats per dades aproximadament reals.

Per primera vegada es destina el 0.79% al Fons Mallorquí de Solidaritat.

Cultura i Educació, el pressupost del Patronat d'Escoles Municipals ha augmentat en 50.000 euros, el Patronat de Cultura i Esports en 8.000 euros

S'ha reduït la partida d'atencions protocol·làries dels 12000 gastats a 6000 de pressupostat per enguany. Es destina 7.500 e. com a sou del Batle i es redueix la de càrrec electes

Les inversions més importants per enguany son els destinats al POS, piscina municipal, pavimentació carrer coliseu, aprofitament aigua de sa Font de son tries, compra ordinadors, també es important la destinació que es fa a la neteja del poble.

S'introdueix un modificació al pressupost, de les partides de despeses eliminar de compra de vehicle en 500,00 euros, de la de la piscina de 95.302,00 a 89.902.23 i de les partides d'Ingressos inclur 3.000,00 euros als aparcaments de Can Campos, 900,00 euros en extintors i 2.000,00 en mobiliari Centre de Dia.

Jaime Pou demana al Batle retirar els pressupost ja que el nostre grup els va retirar quan va faltar un regidor.

El senyor batle, hi ha altres circumstancies com la que esteim al mes d'agost i es necessària la seva aprovació sobre tot per les inversions.

Jaime Pou, pren la paraula per exposicions sobre els següents punts:

És el punt més important de l'any, son temes que impliquen debat.

A la memòria que es presenta a les despeses es concedeix a l'equip de govern anterior un semestre quan en realitat varen ser uns 4 mesos i en canvi no parlau dels ingressos que també ens corresponen.

Del 0.70 es passa al 0.79 del Fons de solidaritat, s'ha de tenir en compte que l'Ajuntament d'Esporles fins ara, quan hi ha hagut necessitat per les catàstrofes, sempre hi ha participat i que hi ha altres necessitats com les ajudes pels jubilats.

En relació al sou del Batle ha de quedar clar a les bases d'execució quin sou te, la seva dedicació i jornada. S'està a favor que el Batle ha de cobrar un sou, però s'ha de detallar be.

A les bases d'execució la partida 43-60 de Ses Rotgetes es ampliable amb la partida 39900, però aquesta no apareix al pressupost d'ingressos. De la partida 45506 SOIB demana quin tipus d'ingressos tenen en conveni.

Les dietes del Batle son incorrectes si te un sou. Apareixen 6 regidors quan en realitat, son 5 a l'equip de govern. Es diu que es rebaixa el import dels regidors, però no s'ha de mirar lo pressuposts sinó la liquidació del que realment es va gastar. A l'any 2004 només es va gastar 45.600 euros.

A personal eventual apareixen 8 assessors, i demana que s'expliquin les feines, horaris i qui son. Que al haver-hi 5 regidors, hi més assessors que regidors.

A la partida d'inversions de Son Quint in falta incloure el finançament del MAP

A la partida del Cementeri POS 2004 hi ha una quantia de 3.364,00 euros, i l'obra esta acabada, i demana si han sobrat o han faltaT dobles, i si és un afegit que s'informi i si te res a veure amb el mateix import que apareix com a drets reconeguts a la liquidació.

A la partida de Font de Son Trias apareix 9.925 euros, amb això no es farà ni el projecte, si és per dur aigua potable al poble, no serveix per res. Ara es fa l'obra de sa Granja i només la canalització se'n va a nou mil i pico d'euros.

En relació a la piscina, es rebaixa la partida i es considera que l'obra s'ha de fer ben feta o que no es faci.

No es te en compte res del punt verd ni de la reforma circulatòria

Del Patronat Municipal de Cultura i Esport que te aprovat un pressupost de 22.000 l'Ajuntament li concedeix 30.000 euros

Del Patronat d'Escoles Municipals, la plaça de coordinadora no es correcte ja que figuren dos coordinadors a la plantilla de personal quan en realitat només n'hi ha un.

Ja han passat 2/3 parts de l'any i per tant ja podria ser una liquidació.

Del Impost sobre construccions de 260.000 de pressupost a 30 de juliol només n'hi ha 89.000 de liquidats.

Falta la subvenció per a la restauració del quadre de sa Capelleta

A la Mancomunitat de Tramuntana s'ha anat al pressupost aprovat a gener, però s'ha de mirar la liquidació que és lo realment que s'haurà de pagar, i faltaran uns 15.000 euros

De la seguretat social i personal faltaran un 15.000 euros

També faltaran dobles a la màquina granadora ja que s'ha espanyat dues vegades

A l'Institut i al pavelló no es te en compte que pel setembre es començaran les classes i hi haurà unes despeses.

De la depuradora no es preveu els viatges de fangs

De les despeses de representació 30 de juny hi ha gastades 1.900 euros i en sobran un 3.000 ja que enguany no hi ha hagut eleccions

A iniciativa el Sr. Jaime Pou, el Sr. Batle suspèn per 10 minuts el plenari.

A les 21:23 reprèn de nou el Ple.

Pren la paraula el se Antoni Vidal per exposar sobre els següents punts:

A la Memòria surten les despeses però també els ingressos que ja estan donats

Sobre els jubilats es la mateixa proposta que es va fer per anys anteriors.

A les bases d'execució hi ha un error en el sentit de que han de ser 5 regidors, però no afecta a les partides pressupostaries.

El sou del Batle, son un 1500 euros nets, ha baixat la quantia de càrrecs electes i es similar a la partida de l'any passat.

Dels assessors és per que hi ha temes concrets que es necessiten opinions de gent experta i son 400 euros per 8 persones. Es una quantia simbòlica de 8 euros al mes.

Sa Font de Son Trias és el començament d'una inversió per a començar a aprofitar l'aigua.

La reforma circulatòria, per ara no es té prevista

Del Patronat Municipal de Cultura i Esport, no es molestaran si donen més dobles del que tenen aprovat, ja que sempre han demanat augment de la subvenció.

Del Impost sobre Construccions i de Mancomunitat de Tramuntana es fa la mateixa previsió.

Moltíssimes partides han augmentat l'aportació pressupostaria i la previsió del equip de govern anterior anava per davall de l'actual previsió.

A la depuradora hi ha unes despeses que amb la nova ja no es realitzaran.

Jaime Pou, pel febrer era una previsió, però ara pel juliol ja se sap be el que es liquidarà. A la Mancomunitat de Tramuntana no es pagarà el pressupostat sinó el que s'ha gastat. Del Impost sobre Construccions ja se sap el cobrat a juliol i faltaran uns 100.000 euros. De personal faltaran uns 15.000 euros i per poder fer modificacions hi ha d'haver ingressos.

Es considera que hi haurà un desfasament de 150.000 euros i per tant el vot del nostre grup polític serà en contra.

És sotmet a votació la proposta i és aprovada amb el següent resultat:

- Sis (6) vots a favor, quatre (4) PAS.PSM i dos (2) PSOE.
- Quatre (4) vots en contra PP.

RATIFICACIÓ CONTRACTE APLAÇAMENT COMPRA FÀBRICA.- El senyor Batle demana tractar l'assumpte per urgència, es sotmet a votació aquesta urgència i és aprovada per unanimitat.

A data d'avui no hem rebut la subvenció de turisme, que ja l'hauríem d'haver rebuda i a causa d'això s'ha hagut de negociar l'aplaçament de tres mesos. Si abans del 20 de novembre es rep la subvenció es farà el pagament amb el interessos pertinent. Es un fet lamentable i per ara no tenim notícies de quan es reunirà el Consorci. S'hauria d'haver pactat des del principi que es pagaria quan es rebés la subvenció.

Seguidament es dóna lectura a la proposta:

PROPOSTA

Vista la necessitat que té aquest Ajuntament de concertar una pròrroga al contracte de compra venda amb els hereus del senyor Gamundi, donada la impossibilitat de fer efectiu el pagament convingut, pel present venc a proposar al ple el següent:

- Aprovar el present addenda a l'escriptura signada dia 28 d'octubre de 2005

Esporles devuit d'agost de dos mil cinc.

REUNITS

D'una part MIQUEL ENSENYAT RIUTORT, Batle de l'Ajuntament d'Esporles, en nom i representació d'aquest, en virtut de les atribucions que li confereix l'article 41.12)

del R.D 2568/86, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals,

I de l'altra part JUAN REINES MORENO, major d'edat, advocat, amb domicili professional a Palma de Mallorca, carrer Sant Miquel núm. 30 – 3ºE, amb DNI-NIF 43.014.826-L, actuant en nom i representació de:

ISABEL MARIA GAMUNDI COLOM, major d'edat, casada en separació de bens, amb doble nacionalitat espanyola i dominicana, veïna de Sóller, amb domicili en el carrer Ses Germanes Casesnovas núm. 16 baixos. Amb DNI-NIF 41.099.763-M

Les seves facultats per aquest acte resulten de l'escriptura de poder de dia 4 de març de 2004, autoritzada pel notari de Palma de Mallorca senyor Julio Trujillo Zaforteza, amb el número 547 del seu protocol.

MARGARITA GAMUNDI COLOM, major d'edat, vídua, amb doble nacionalitat espanyola i dominicana, veïna de Calvià, amb domicili a la Avinguda de Bendinat núm. 17 baixos. Amb DNI-NIF 41.249.012-F.

Les seves facultats per aquest acte resulten de l'escriptura de poder de dia 4 de març de 2004, autoritzada pel notari de Palma de Mallorca senyor Julio Trujillo Zaforteza, amb el número 547 del seu protocol.

BARTOLOME PEDRO GAMUNDI COLOM, major d'edat, solter, amb doble nacionalitat espanyola i dominicana, veïna d'aquesta ciutat, amb domicili al carrer trenta-u de desembre núm. 36 – 4º. Amb DNI-NIF 41.108.175-F.

Les seves facultats per aquest acte resulten de l'escriptura de poder de dia 4 de març de 2004, autoritzada pel notari de Palma de Mallorca senyor Julio Trujillo Zaforteza, amb el número 547 del seu protocol.

MARIA ISABEL GAMUNDI COLOM, major d'edat, casada en separació de bens, amb doble nacionalitat espanyola i dominicana, resident a la República Dominicana, amb domicili a efectes de notificacions a l'esmentat domicili professional de JUAN REINES MORENO. Amb DNI-NIF 41.099.762-G.

Les seves facultats per aquest acte resulten de l'escriptura de poder de dia 10 de setembre de 2003, autoritzada pel notari de Palma de Mallorca senyor Julio Trujillo Zaforteza, amb el número 1310 del seu protocol.

PEDRO OSVALDO GAMUNDI PEÑA, major d'edat, casada en separació de bens, amb nacionalitat dominicana, resident a la República Dominicana, amb domicili a efectes de notificacions en el despatx professional de JUAN REINES MORENO. Amb NIE X-2717219-E.

Les seves facultats per aquest acte resulten de l'escriptura de poder de dia 29 de setembre de 2003, autoritzada pel l'advocat i notari públic senyora Cecilia Garcia Bido a la ciutat de Santo Domingo, Districte Nacional, Capital de la República Dominicana.

MARIO ALBERTO GAMUNDI PEÑA, major d'edat, casado en separació de bens, amb nacionalitat dominicana, resident a la República Dominicana, amb domicili a efectes de notificacions en el despatx professional de JUAN REINES MORENO. Amb NIE X-2717232 - N.

Les seves facultats per aquest acte resulten de l'escriptura de poder de dia 29 de setembre de 2003, autoritzada pel l'advocat i notari públic senyora Cecilia Garcia Bido a la ciutat de Santo Domingo, Districte Nacional, Capital de la República Dominicana.

Ambdues parts, en la representació que ostenten,

EXPOSEN

I.- Que els germans Isabel-Maria, Margarita, Bartolome i Maria-Isabel Gamundi Colom i els nebots Pedro-Osvaldo i Mario Alberto Gamundi Peña, com únics hereus de ANTONIO JUAN GAMUNDI COLOM, veneren a l'Ajuntament d'Esporles en escriptura autoritzada el vint-i-vuit d'octubre de dos mil quatre per la senyora Patricia Gala Ramírez, amb el número dos cents noranta-cinc de protocol, els dos immobles que es descriuen a continuació:

- A) URBANA.- Consisteix en cada d'un sol habitatge, soterrani, planta baixa, dos pisos i corral, senyalada amb el número tres (abans dos), de la plaça Espanya, del poble d'Esporles, la seva cabuda es d'uns cents metres quadrats. Confronta: enfront, amb l'esmentada plaça i amb finques de l'Ajuntament i de Miguel Seguí; dreta, entrant, amb romanent a "Companyia Fabril, S.A." o sigui la casa número 1 del carrer Joan Riutort, per l'esquerra, amb romanent i amb corral de Antonio Mir i pels fons, amb romanent a "Companyia Fabril, S.A".

REFERÈNCIA CADASTRAL.- Tributa amb les referències 3812511DD6931S0001ZW y 3812511DD6931S0002XE.

DESCRIPCIÓ CADASTRAL: Un habitatge situat a la plaça Espanya número 3 d'Esporles, la superfície del sol és de 147 m2, amb una superfície construïda de 366 m2, repartida en tres plantes, baixos de 75 m2, pis primer, 122 m2 i pis segon 122 m2.

DADES REGISTRALS: Esporles. Finca número 1872, del tom 2942 de l'arxiu, llibre 46, fol 35.

- B) URBANA.- Terra procedent de la finca Tanca de la Capelleta, en el terme municipal d'Esporles, Té una superfície de tres-cents set metres vint-i-cinc decímetres quadrats i confronta: al front, mirant des de el carrer Ramon Llull, amb l'esmentat carrer –en una línia de setze metres-; dreta, entrant, finca de Regina Fortuny Maura, esquerra, finca de Catalina Bosch i finca de la Caja de Ahorros; y en el fons, finca de Antonio Gamundi, Existeixen a l'esmentada porció certes edificacions.

CÀRREGUES: Servitud de vistes a favor de la finca inscrita amb el número 1.972, fol 10, llibre 48 d'Esporles segons inscripció primera.

REFERÈNCIA CADASTRAL: Tributa amb la referència cadastral núm. 3812507DD6931S0001SW.

DESCRIPCIÓ CADASTRAL: Magatzem situat en el carrer Ramon Llull núm. 3 d'Esporles, la superfície del sòl es de 342 m2 en el que es troba una construcció de 456 m2.

DADES REGISTRALS: Esporles. Finca número 2580, del tom 4307 de l'arxiu, llibre 58, fol 83.

II.- Que en el dispositiu segon de l'esmentada escriptura es fitxa un preu de la venda de UN MILIÓ VUITANTA-UN MIL VUIT CENTS VINT-I-UN EUROS (1.081.821,00), dels que DOS CENTS MIL EUROS (200.000), es varen pagar prèviament a l'atorgament de l'escriptura de compravenda, servint la mateixa com a carta de pagament, quedant aplaçat la resta del preu, per un import de VUIT –CENTS VUITANTA-UNA MIL VUIT-CENTS VINT-I-UN EUROS

(881.821,00), havent de ser satisfet abans del 20 d'agost de 2005, sense costs afegits per la part adquirent.

III.- Que havent sol·licitat l'Ajuntament d'Esporles a la part venedora un aplaçament del pagament de l'esmentat import de VUIT –CENTS VUITANTA-UNA MIL VUIT-CENTS VINT-I-UN EUROS (881.821,00), ambdues parts subscriuen el present CONTRACTE de aplaçament de part del preu de la venda, d'acord amb les següents

ESTIPULACIONS

PRIMER.- Que els hereus del senyor Antonio Gamundi Colom, representats en aquest acte pel senyor JUAN REINES MORENO concedeixen a favor de l'Ajuntament d'Esporles un aplaçament en el pagament VUIT –CENTS VUITANTA-UNA MIL VUIT-CENTS VINT-I-UN EUROS (881.821,00), que segons la reiterada escriptura de compra venta s'haurien de satisfer abans de dia 20 d'agost de l'any en curs.

SEGON.- L'aplaçament es concerta per un període màxim de tres mesos, havent per tant l'Ajuntament d'Esporles fer el pagament del total del preu aplaçament per un import de VUIT –CENTS VUITANTA-UNA MIL VUIT-CENTS VINT-I-UN EUROS (881.821,00), abans de dia 20 de novembre de l'any en curs.

TERCER.- El present aplaçament devengara a favor de la part venedora un interès del cinc per cent anual, que serà fet efectiu simultaneament al pagament del preu aplaçat.

Si l'Ajuntament fes efectiu el pagament abans de l'esmentada data convenida sols devengarà els interessos de la part proporcional del temps transcorregut.

I en prova de conformitat i acceptació, signen abans part en exemplar duplicar, en el lloc i data esmentats a l'encapçalament.

És sotmet a votació i és aprovat per unanimitat.

MOCIO VIA URGENCIA.- Pren la paraula el senyor Batle per exposar que es presenta una moció per via d'urgència.

Jaime Pou, si es vota una moció en un ple extraordinari que no esta a l'ordre del dia es nul de ple dret

Pere Trias, quan dins el mes no hi ha un ple ordinari el portaveus del grups polítics es va arribar a un acord que es podrien presentar en els extraordinaris, igual que els precs i preguntes.

Jaime Pou. Mai s'ha duit per via d'urgència en un ple extraordinari, per tant demanen que no s'hi dugui. El grup del partit Popular fa constar que aquest punt no està a l'ordre del dia i per tant és nul de ple dret, i que si es vota la urgència consideram que no hem de ser a la sala. Tot seguit el membres del grup popular abandonen la sala de Plens.

Seguidament el Senyor Batle sotmet a votació la urgència i es aprovava per unanimitat del seus membres presents en aquest moment.

Donar compte de la proposta;

El Govern de les Illes Balears convoca cada any la concessió d'ajudes econòmiques als ajuntaments dels municipis de la Serra de Tramuntana.

D'acord amb l'exposició de motius de la resolució del Conseller de Interior, aquestes ajudes van destinades a pal·liar la manca de pressuposts de poblacions petites que, per densitat demogràfica i característiques del territori municipal, no tenen possibilitats econòmiques per atendre les despeses necessàries per mantenir les infraestructures bàsiques de serveis per a residents i visitants

Durant els anys 2000 a 2003, amb el govern del pacte de progrés, les ajudes anaven destinades als municipis fins a 2000 habitants.

L'any 2004 es va ampliar a tots els municipis fins a 5000 habitants, per tant Esporles va poder rebre una ajuda de 90.000€.

Amb la convocatòria del 2005 (Resolució del Conseller d'interior del dia 22 de juliol de 2005), es modifiquen una sèrie de requisits tals com el nombre d'habitants, percentatge de superfície protegida , etc, que fan que Esporles no pugui concórrer a l'esmentada convocatòria, a l'igual que el Municipi de Puigpunyent, curiosament, ajuntaments amb un color polític diferent al del Govern de les Illes Balears.

Consideram que no hi ha una explicació coherent als canvis de la convocatòria, que suposen un greu perjudici i dificultat de finançament dels ajuntaments afectats.

Per tot això, proposem que el Ple adopti la següent resolució:

Sol·licitar una entrevista amb el President del Govern de les Illes Balears per tal de demanar explicacions sobre les modificacions de la convocatòria d'ajudes als ajuntaments dels municipis de la serra de Tramuntana i en el seu cas que es reconsideri la resolució del Conseller d'interior

És sotmet a votació la moció i és aprovada per unanimitat dels membres presents en aquest moment a la sala de plens.

Quan son les 21:51 hores entren a la sala el membres del partit popular.

PRECS i REGUNTES.- El Sr. Batle cedeix la paraula al Sr. Pere Trias per a donar compte de la seva renúncia com a Regidor.

El senyor Pere Trias Aulí dona compte de la seva renúncia presentada com a regidor d'aquest Ajuntament,

“Pere Trias Aulí amb DNI 42.949.295-S, present la renúncia de regidor de l'Ajuntament d'Esporles atesa la dedicació que em suposa la meva responsabilitat actual a la gerència, executiva i comissió permanent del PSM-Entesa Nacionalista. Per incompatibilitat d'horaris, me és molt difícil assistir a les reunions de plenaris i diferents comissions de l'Ajuntament. Sense tenir les responsabilitats de regidor, podré seguir i seguiré col·laborant, si cal d'una forma més efectiva, amb l'equip de govern municipal en el lloc que el batle i el meu grup PAS-PSM considerin més oportú.”

La corporació en pren coneixement de l'esmentada renúncia.

El senyor Batle agraeix la seva dedicació i col·laboració durant tots aquest any i per la seva feina a l'Ajuntament d'Esporles.

El senyor Jaime Pou, ja fa molts d'anys que esteim junts en aquest Ajuntament, encara que no esteim d'acord en quasi res, vull dinar-li les gràcies per tot aquest temps de dedicació, que es una personal intel·ligent, que sap el que vol i on va, i que com a persona val molt.

Pere Tries, dona les gràcies per les paraules rebudes i que es poden tenir discussions polítiques mol fortes, però sempre que hem sortit de l'Ajuntament hem quedat com amics, i no han d'afectat a les relacions personal i per això ho agraeix personalment.

Seguidament obert el torn de precis i preguntes es donen les següents contestacions a les formulades en Plens anteriors:

El Sr. Batle sobre que a les sessions de la Mancomunitat de Tramuntana hi havia membres que no hi podien participar, és una pràctica molt habitual i que el President ha manifestat que es ratificaran tots els acords.

Jaime Pou, mai a Esporles hi ha participat cap persona que no tengui representació.

Sebastian Coll, els usuaris del Centre de Dia són 11 persones.

Jorge Carrió, el nivell de l'aigua del pou esta a 33 metres i treu entre 5500 i 6000 tonelades setmanals

Miguel Bernat es prega que se li faci arribar un llistat de les persones que s'ha contractat amb el SOIB indicant data inici, llocs i funcions de feina i dates de Junta de Govern, també demana que hi hagi aigua en els plenaris.

Un cop examinats els punts assenyalats a l'ordre del dia, essent les vint-i-dues hores i dos minuts, el senyor batle aixeca la sessió, i per fer-hi constar el que s'hi ha tractat, jo la Secretària en donc fe, i amb el seu Vist i Plau estenc la present Acta al lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Esporles, 18 d'agost de 2005.

El batle, El secretari accidental,